



# Rapport d'activité 2025-2026

**3 juin 2026**

Made in  
**3** Cités



Association  
des Centres  
Socio-Culturels  
des 3 Cités





2026/2027 sera une période particulièrement animée pour notre vénérable institution. Cette année, une nouvelle municipalité est en place, l'année prochaine, sera une année d'élections présidentielles. Le contexte économique nous conduit à une prudence sur le plan financier.



## Éditorial

Patrick SAILLIER  
Le président

Dans les centres sociaux des 3 Cités, de profonds changements vont intervenir, Vincent et Abdel vont prendre une retraite amplement méritée. Début 2027, nous reprendrons possession du Centre social du Clos-Gaultier.

Le départ de Vincent nous amène à un changement dans les postes de direction. Pour le conseil d'administration, c'est une étape importante. Avec le soutien de nos financeurs (la municipalité de Poitiers et la caisse d'allocation familiale) et celui de la fédération des Centres Sociaux de la Vienne, nous allons procéder aux recrutements d'un directeur et d'un directeur adjoint.

Arrivés au siècle dernier, Vincent et Abdel, ont été des éléments importants (je dirais même essentiels) des Centres Socio-culturels des 3 Cités. Au-delà d'être des professionnels exemplaires dans leurs métiers, ils ont apporté une partie d'eux-mêmes dans leurs activités.

Ce supplément d'âme apporté dans chacune de leurs actions est une des clefs de la réussite actuelle de notre association. Au sein du centre social nous avons en commun des valeurs (le partage, la solidarité, le faire ensemble, l'aller vers, et d'autres ...). Ce petit quelque chose en plus apporté par les salariés et les bénévoles dans leurs fonctions respectives, amplifie cela.

Au-delà de la perte immense de nos deux futurs retraités, il nous reste à gérer l'héritage qu'ils laissent derrière eux, de nouvelles pierres apportées à l'édifice de notre structure.

Pour la nouvelle équipe (professionnelle ou bénévole), nous leur souhaitons de profiter de l'excellent travail accompli par leurs prédécesseurs.

4

Les faits  
marquants

15

Rapport  
moral

21

Le Pôle  
Activités  
et Services

31

Le Pôle  
Territoire et  
Développement

41

Orientations

45

Rapport  
financier

46

Revue  
de presse

Les faits marquants de l'année  
ce sont aussi des chiffres :

- 16 Juin 2025 : Passage des locataires solidaires au Conseil municipal via le droit d'interpellation.
- 14 juin 2025 : Fête de quartier.
- 20 septembre : Journée Bocaux beaux jours, en partenariat avec la ferme Bio 86 et 5 maisons de quartier 80 participants.
- 6 au 10 octobre : Semaine bleue.
- 11 octobre : Mobilisation nationale des associations aux 3 cités lancée par le Mouvement associatif (19 associations).
- 5, 6 et 7 novembre : Bus du Cœur des femmes : 312 femmes prises en charge et 90 femmes orientées vers la CPAM lorsqu'elles n'ont pas pu être prises en charge. Dont une quarantaine orientée par le CSC et habitant le quartier des 3 Cités.
- 10 décembre : Lancement de l'atelier Cousons les 3 cités.
- 20 décembre : Repas partagé solidaire réunissant 80 personnes. C'est l'aboutissement de 3 mois de collecte, de créations, de préparation de 132 boites solidaires.
- 17 au 20 février : 1<sup>ère</sup> résidence de création du Projet J'y crois j'y crois pas aux 3 cités avec la Compagnie OPUS et 4 maisons de quartier.
- 23 et 24 janvier : 1<sup>ères</sup> rencontres sur la Justice Alimentaire associant 7 maisons de quartier.
- 29 janvier : Soirée d'orientation des collégiens avec 13 partenaires (lycées, cfa, vitalis, CIO) : 48 familles dont 43 familles des 3 cités.
- 28 mars : Journée Prendre soin de son quartier avec les associations locales (AGP, Ilot Merveilles, PPLR, Centre d'animation des couronneries) et ATD quart Monde.
- 3 avril : Carnaval.
- 4 avril : Journée bilan/ perspectives et formation à l'action directe organisée par le collectif des Locataires solidaires associant Pas Sans Nous, l'institut Alinski et les autres collectifs d'habitants.

# Les faits marquants

De juin 2025 à mai 2026

## Être attentif aux violences sexuelles et sexistes

Suite aux différentes formations que nous avons proposées à l'équipe enfance, nous avons mis en place deux types d'actions :

**Une charte d'intervention auprès des familles quand une situation de ce type se présente au sein du secteur enfance élaborée par les animateurs :**

1. Avant de rencontrer les parents : préparer le cadre de l'entretien
  - Quel est le fait précis à aborder ?
  - Quel est l'objectif de la discussion ? (informer, alerter, chercher une solution ensemble...)
  - Quels sont les éléments concrets que je peux partager, sans jugement ?
2. Commencer avec bienveillance : L'objectif est de dédramatiser tout en montrant notre souci du bien-être de l'enfant.
3. Présenter les faits, pas les jugements
4. Favoriser l'écoute et la co-construction
5. Adapter son expression selon la nature du "problème gênant"
6. Conclure positivement

### **Un travail sur les espaces et les lieux**

Nous nous sommes préoccupés des espaces et des lieux conflictuels : toilettes, temps calme, espaces dédiés aux filles et/ou garçons

Nous avons également travaillé sur l'accueil des parents : lieux pour recevoir les familles, afin d'échanger sur la journée de l'enfant, prendre un café et les inviter à être acteurs des loisirs de leur enfant.

## 2025/2026, une année de transition (bis...)

Après une année 2024/2025 marquée par des événements tragiques et le début de la rénovation du Clos Gaultier, l'année 2025/2026 marque une seconde année de transition pour notre association.

Double transition s'il en est :

- une installation dans des locaux provisoires pendant le chantier du Clos Gaultier, mais qui s'installe dans la durée : au moment de cette assemblée générale nous bouclons notre 2ème année complète dans du provisoire (voire un peu plus pour les premiers qui ont déménagé en mars 2024). Malgré tout, les associations utilisatrices, nos activités, nos équipes ont trouvé une forme de rythme de croisière dans ce provisoire.... Pas de gros à-coups, pas de grosses difficultés d'organisation, une place de France vivante, joyeuse...
- la préparation du changement de direction pour la fin de 2026 : de nombreux travaux ont été menés par le conseil d'administration sous la houlette du bureau : arrivée d'un directeur adjoint, discussions fines avec les financeurs (CAF et ville de Poitiers), réflexions et décisions sur l'organisation future de la direction...



Place de France

## 2025/2026, une année de transition.....écologique....

Nous avons poursuivi nos travaux d'acculturation aux questions de transition écologique en continuant d'approfondir tout à la fois nos connaissances et notre stratégie d'action et avec un objectif principal en ligne de mire : comment faire en sorte que les habitants des 3 Cités ne soient ni laissés pour compte ni soumis à des injonctions toutes faites.

Ainsi nous avons, d'un côté, poursuivi nos travaux dans le cadre du collectif des maisons de quartier en renforçant le travail entamé il y a plusieurs mois autour des questions d'alimentation.

Une journée, en septembre 2025, avec une centaine d'habitants des différents quartiers de Poitiers a permis, en partenariat avec la ferme BIO86 installée à Mignaloux Beauvoir, de faire des conserves de légumes. C'était une première expérience, très positive, pour une forme d'action qui pourrait se démultiplier dans les années qui viennent.



28 mars 2026, 1<sup>ère</sup> journée « Prendre Soins de son quartier » - © Nicolas Mahu

28 mars 2026, 1<sup>ère</sup> journée « Prendre Soins de son quartier » - © Nicolas Mahu



Pour affiner nos stratégies collectives d'action, trois temps de travail sur la question de l'alimentation ont été proposés aux habitants des quartiers, toujours en s'appuyant sur le collectif des maisons de quartier (en janvier et en mars 2026). De ces trois temps auxquels 80 habitants ont participé sont sortis trois objectifs plus concrets :

- S'organiser ensemble pour avoir plus de choix, de quantité et de qualité pour se nourrir et nourrir sa famille ;
- Trouver de nouvelles possibilités pour s'approvisionner ;
- Inventer de nouveaux systèmes plus solidaires, mieux partagés.

D'un autre côté, sur le plan plus local des 3 Cités, nous avons lancé la 1<sup>ère</sup> journée « Prendre soin de son quartier » le 28 mars 2026 avec une dizaine d'ateliers et d'activités autour des enjeux de réparation, nature, d'observation du territoire, du jardinage : remise en état partiel du jardin de la rue d'Osmoy, plantations le long du centre de la place de France, partenariat avec le jardin de l'îlot merveille, atelier couture, réparation vélo (en partenariat avec le Centre d'animation des Couronneries), repas partagé, balades verte (ramassage de déchets) et exploratoire en partenariat avec ATD Quart Monde.

Cette première journée est une édition mitigée de ce que nous aurions espéré : une forte mobilisation de notre association et des partenaires (association des parents d'élèves de Jacques Brel, Pourquoi Pas- La Ruche, Îlot des Merveilles, association des Guinéens de Poitiers, ...) mais si aucun atelier n'était vide, ce n'était pas non plus la foule des grands jours. A ajuster et à réitérer l'an prochain.

## Le collectif des locataires solidaires au Conseil Municipal

Notre association propose, dans le cadre de son chantier « Pouvoir d'Agir des Habitants » un accompagnement à des groupes ou des collectifs, constitués ou en cours de constitution, un accompagnement méthodologique et logistique pour agir sur ce qui est important pour eux.

Cette démarche s'appuie sur un triple constat :

- une grande partie des solutions aux problèmes que vivent les habitants des quartiers peuvent se résoudre en s'appuyant sur les ressources de ces mêmes quartiers.
- pour trouver des solutions efficaces, il est nécessaire de mettre tous les types de savoirs autour de la table, y compris les savoirs d'usage. Les solutions parachutées, élaborées de manière souvent trop technocratiques, qui ne tiennent pas compte de l'expertise (d'usage, habitante) fonctionnent mal voire pas du tout.
- Si les institutions, organismes, professionnels, disposent de nombreuses ressources à leur usage (temps de travail, réunions, concertations, consultants, budgets...) pour réfléchir aux solutions, ce n'est que peu proposé aux habitants, notre association se proposant donc d'être cet « outil »-là.

C'est ainsi que nous accompagnons depuis de nombreuses années un collectif autour des questions de logement. D'abord spécifique aux 3 Cités et connu sous le nom de Loc'action il s'est transformé il y a quelques mois en Collectif des Locataires Solidaires.

Ce collectif, regroupant des habitants de plusieurs quartiers de la ville (des Trois Cités bien sûr, mais aussi du centre ville, des Couronneries, parfois de Bel Air...) s'est donné comme slogan central « Ensemble pour des logements dignes ! ».

Il a au cours du 1er semestre 2025, porté une pétition dans le cadre du droit d'interpellation créé par la municipalité Moncond'huy. La pétition ayant dépassé le nombre de 900 signatures, le droit d'interpellation prévoyait le passage en conseil municipal, ce qui a été chose faite le 16 juin 2025. 3 représentantes du collectif ont pu prendre la parole pendant 10 minutes, puis les différents groupes ont pu répondre pour un débat qui a duré un peu plus d'une heure.

La pétition portait sur de nombreux sujets mais notamment sur l'amélioration des relations bailleur/locataires, une plus grande réactivité pour les petits travaux, l'astreinte, une plus grande transparence sur les charges etc, etc...

La collectivité et le bailleur se sont engagés sur plusieurs sujets notamment des enquêtes approfondies (par des cabinets externes) sur la question des relations bailleurs/locataires, sur l'origine des moisissures dans de nombreux appartements...

Le 4 avril une journée de travail réunissant différents collectifs œuvrant sur ces sujets sur Poitiers, en présence d'un collectif agissant à Aubervilliers en région parisienne, a permis de faire un grand point sur ces actions.



La délégation du collectif des locataires solidaires s'adresse au conseil municipal le 16 juin 2026.

© (Photo NR-CP, Mathieu Herduin) / Centre Presse- 15/06/2025

## J'y Croix, j'y Croix pas...

Au printemps 2024, la directrice nouvellement nommée des musées de Poitiers fait une proposition inhabituelle aux maisons de quartier : faisons quelque chose ensemble sans présupposer de ce que cela sera... De cette proposition naîtra une double intention centrale :

- l'objet de la coopération est la production d'une action culturelle commune entre maisons de quartier volontaires et musées de Poitiers potentiellement fondateur d'une nouvelle manière de travailler la culture dans les quartiers. Apprendre à travailler ensemble : milieux culturels / MQ : faire de ce projet un projet performatif : montrer par l'action ce que peut être une action culturelle déconcentrée génératrice de lien aux « éloignés » et aux invisibles (fonction liante de l'action culturelle) et de lien entre milieux socio-culturels différents qui travaille sur le COMMUN et qui fait une place importante aux cultures issues des quartiers ;
- les habitants au centre du projet : les habitant(e)s doivent être sujets, à la fois acteurs et ressources, et non pas objets. Ils et elles ne sont pas là pour servir le propos d'un(e) artiste ou d'une institution. Avec valorisation des cultures des habitant(e)s des quartiers au musée

Ainsi nous avons accueilli la première résidence d'artistes Compagnie OPUS et 4 maisons de quartier du 17 au 20 février dernier.



Des habitants de plusieurs quartiers de Poitiers créent des œuvres place de France en février 2026

## « Sans association, pas de vie ! » voilà le slogan qui ressort de la déclinaison locale de la mobilisation nationale pour l'avenir des associations du 11 octobre 2025

Les associations des 3 Cités réunies le 11 octobre 2025



Dans la foulée du travail entamé en 2024/2025 avec les associations des 3 Cités (interconnaissance, travail en commun, cf rapport d'activité de l'an dernier), nous avons une nouvelle fois réuni les associations du quartier dans le cadre de la mobilisation nationale des associations initiée par le Mouvement Associatif : « ça ne tient plus » sur la question de la place des associations dans notre société et sur leur modèle économique.

19 associations locales (en présence de 2 élus de la Ville de Poitiers et une conseillère régionale) étaient présentes aux 3 Cités et ont travaillé sur 2 objets :

- que serait ma ville sans associations ?
- et aujourd'hui dans mon association aux 3 Cités, ce qui ne tient plus...

Voici quelques exemples des phrases entendues ce jour-là :

« Sans association, ce serait une ville sans âme, une ville morte sans partage, il n'y aurait que des bâtiments » « Les associations sont comme une deuxième famille, elles nous font grandir avec toutes les cultures ».

Ces différents travaux ont amené le groupe à adresser un courrier d'alerte aux différentes autorités locales (département, ville, région, préfecture...) et à publier ses inquiétudes dans les médias locaux.

## Des nouvelles de la rénovation du Clos Gaultier

Le chantier de rénovation de notre siège social du Clos Gaultier s'est poursuivi tout au long de l'année avec son lot de surprises techniques : structure à consolider, fondations solides mais « biscornues » ne permettant pas un traitement rapide de l'isolation.... Ces découvertes, normales dans le cadre d'un chantier de rénovation, ont néanmoins un impact sur le calendrier.

Ainsi le chantier, que nous avons annoncé comme potentiellement fini pour l'été 2026, ne sera en définitive achevé que vers la fin de l'année 2026. Au regard de ces différents éléments, nous restons très prudents quant à la date d'une reprise des activités dans les lieux début 2027.

Pour autant le chantier avance bien actuellement : les fondations et les murs (en ossature bois) des extensions sont faites, la cage d'ascenseur et les nouveaux escaliers sont en place, une grande partie des bâtiments sont recouverts par les sur-toits, une grande partie des vitreries extérieures ont été posées...



Rénovation du Clos Gaultier - 10 mars 2026  
© Nicolas Mahu

## Un repas solidaire en fin d'année

3 mois de collectes, de création de 132 boîtes solidaires par une chouette équipe de bénévoles, sous la houlette de Guisela ont abouti sur un très beau repas partagé solidaire réunissant le 20 décembre 2025, 80 personnes pour un temps convivial et festif à la fin duquel chaque famille est repartie avec un petit présent.

80 habitants réunis le 27 décembre pour casser la solitude pendant les fêtes de fin d'année



## Bus du cœur des femmes : un projet souhaité par le CCAS de Poitiers auquel notre association a apporté son soutien et sa mobilisation

Les 5, 6 et 7 novembre, le CCAS de la ville de Poitiers accueillait place de France (à la fois dedans et dehors) l'opération (privée) Bus Cœur de femmes en lien avec le CHU et le CHL. Notre association a pris une place pleine et entière dans cet accueil, tant en soutien logistique qu'en mobilisation des femmes du quartier, tant par les salariés de l'association que les administrateurs-trices.

Cette action prévoyait un cycle très complet de rendez-vous médicaux et administratifs (accès aux droits, santé cardiaque, diabète, santé gynécologique... etc).

Ainsi, 312 femmes ont été prises en charge et 90 femmes orientées vers la CPAM lorsqu'elles n'ont pas pu être pris en charge. Dont une quarantaine orientée par le CSC.

Notons également la forte mobilisation pour cette opération de l'association Santé Vous bien 86 qui a intégré récemment le conseil d'administration de notre association.



Inauguration du bus cœur des femmes le 5 novembre 2025

## Des départs en vacances en nombre pour les enfants, les jeunes, les familles et les séniors

Du côté des enfants, dans le cadre des séjours mutualisés avec 4 maisons de quartier de Poitiers (Saint Eloi, Beaulieu, Cap Sud et 3 cités) avec le dispositif vacances pour tous, nous avons pu faire partir 77 enfants toutes maisons de quartier confondues dont 24 enfants des 3 Cités sur 4 semaines. Nous étions à Lusignan à 20 minutes de Poitiers, dans le camping municipal. Nous avons profité de la plage, de la forêt pour faire des cabanes dans les arbres.

26 jeunes (12 garçons/14 filles) ont pu partir en séjours de quelques jours avec le CSC durant l'été 2025 à la mer, à la campagne (au Bois de Saint Pierre). 14 autres (9 jeunes filles / 5 garçons) ont pu bénéficier d'un accompagnement pour un départ autonome, là-aussi grâce au dispositif Vacances pour tous.



Biscarrosse - la Dune du Pilat  
Juillet 2025

## Animation de rue : un premier recul depuis 1999 !

L'animation de rue est de notre point de vue une manière d'être auprès des centaines d'habitants qui ne peuvent partir en vacances pendant l'été. Nos équipes sont présentes toutes les fins d'après-midis dans les endroits que fréquentent les enfants, les jeunes et les familles dans les quartiers.



23 septembre 2025

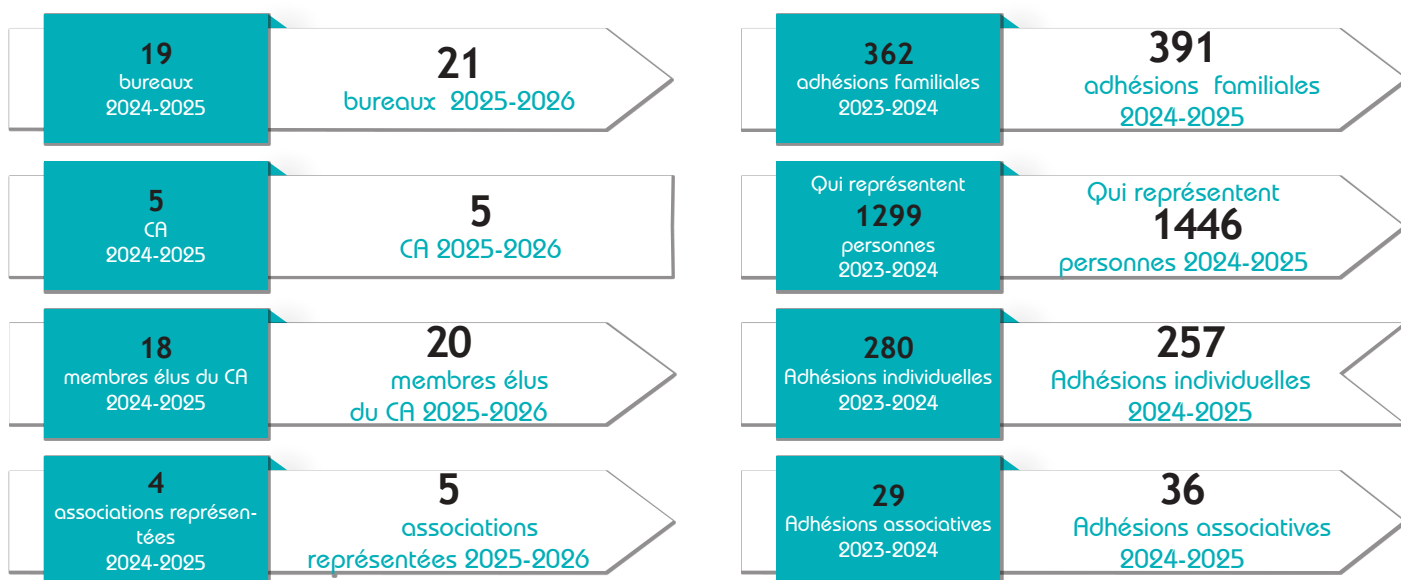
© Nicolas Mahu

Malheureusement, peu à peu les financements publics diminuent nettement pour ce type d'actions et pour la première fois depuis 1999 nous avons été obligés de diminuer notre action du 15 juillet 2025 au 22 août 2025 soit 6 semaines sur le territoire contre 8 d'habitude et avec une équipe de 3 animateurs (contre 4 d'habitude). Ils sont intervenus chaque soir du lundi au vendredi de 18h à 22h et ont animé plusieurs endroits du quartier : le centre commercial, le parc du triangle d'or, la fourmière, les city stades...

Ils ont rencontré en moyenne 45 personnes de 6 ans à plus de 60 ans. Nous avons travaillé en collaboration avec les petits débrouillards lors de la deuxième semaine de juillet.

# Rapport Moral

Le rapport moral porte sur les fonctions « régaliennes » de l'association et son fonctionnement. Il traite des sujets de l'adhésion, du fonctionnement associatif, du partenariat et des évolutions de l'équipe.



Dans le cadre de la vie associative, les 9 membres du bureau se sont fortement et régulièrement mobilisés tout au long de l'année 2025/2026, pour suivre au plus près les très nombreux chantiers en cours. Au moment de la rédaction de ce texte, à plus d'un mois de l'AG il s'est réuni 20 fois avec au moins encore une ou deux séances à suivre. Les 2 gros chantiers de l'année ont été le travail sur la future organisation de la direction de l'association et les questions de modèle économique.

Ces travaux visent à trouver la meilleure organisation possible pour l'association en tenant compte de 3 enjeux :

- L'enjeu économique bien sûr à un moment où l'ensemble des ressources disponibles a tendance à se resserrer fortement ;
- L'enjeu du double agrément centre social dont notre association dispose aujourd'hui et qui demande à être dépoussiéré pour se mettre en conformité avec les nouveaux textes qui définissent l'agrément centre social ;
- L'enjeu d'un changement de direction fin 2026, début 2027 après une longue période sans changement.

Les travaux menés ont été portés par le bureau largement partagés avec le conseil d'administration et nos principaux partenaires financiers : ville de Poitiers et Caisse d'Allocations Familiales. Il s'agissait donc de :

- Définir les attendus d'une future direction en termes de style et de missions ;
- Définir les modalités organisationnelles, notamment en raison du double agrément ;
- Organiser les recrutements afférents (en cours au moment de cette assemblée générale).

Le choix a été fait par l'association d'une future direction bicéphale qui démarrera sur la base d'une direction associée à une direction adjointe, qui se transformera au bout d'un temps limité et si les signaux sont favorables en co-direction.

# Les représentations de l'Association

## Au niveau du partenariat, notre association travaille avec :

- au niveau local : l'association Pourquoi-Pas la Ruche, le Comité de quartier des Trois Cités, l'association des Guinéens de Poitiers, les Parents d'élèves Jacques Brel, l'Entente sportive, les groupes scolaires Jacques Brel et Tony Lainé et le collège Pierre de Ronsard, le patronage Saint-Joseph, l'association Maison Slave, l'association Îlot des merveilles, l'association Kalinka, la résidence Marie-Curie, et tous les représentants d'institutions, l'équipe de prévention ADSEA, l'association Quartiers en valeur ;
- aux niveaux communal, départemental et régional : les maisons de quartiers de Poitiers et autres centres sociaux, les fédérations départementale et régionale des centres sociaux, la CARSAT, le CCAS, la Ville de Poitiers, la CAF de la Vienne, la Préfecture de la Vienne, l'ACSEP, les CEMEA, la Mission Locale du Poitou, l'association CRESUS ;
- au niveau national : la Fédération des Centres Sociaux de France, ATD Quart Monde, l'institut Alinsky.

## Notre association occupe des responsabilités dans les organisations suivantes :

- à la fédération des Centres Sociaux de la Vienne nous disposons d'un poste au sein du Conseil d'Administration fédéral (occupé par Patrick Saillier) ;
- au groupement d'employeurs des associations (GESC) nous sommes représentés à la fois par un salarié et deux administrateurs, Marlène Bourdin et Patrick Saillier, qui assume les fonctions de président du GESC ;
- au conseil d'administration de l'épicerie sociale Pom'Cassis depuis la constitution de cette association et dans la commission d'attribution (Cyril Lancéa pour les administrateurs et Amandine Arnault et Elodie Dubus du côté de l'équipe salariée) ;
- au conseil d'administration de l'association de gestion du Centre de Santé des 3 Cités (Saturnin Agbofoun) ;
- dans l'association CHENELLE qui est l'association "bras armé" du comité local pour l'emploi qui porte le projet TZCLD (Vincent Divoux) ;
- dans l'association PAPIOLE (Entreprise à But d'Emploi) au conseil d'administration nous sommes représentés par Saad Abid El Haydari et Vincent Divoux.

En tant qu'association, maison de quartier, porteur de projets, ou encore en raison de notre implantation, nous sommes également associés à un certain nombre d'instances :

## Au niveau des 3 Cités, nous sommes présents

Au sein des acteurs locaux des 3 Cités (tous les mois) dont nous assurons le secrétariat et parfois l'animation.

Nous co-animeons avec le Comité de Quartier et

l'association Pourquoi pas la Ruche le comité de pilotage de préparation de la fête de quartier.

## Au niveau communal nous sommes présents

Au sein du collectif des Maisons de Quartier de Poitiers, ce collectif poursuit son travail autour de l'évaluation de la convention avec la ville et sur la question du modèle économique.

## Au niveau national, nous participons

Au titre de la fédération des centres sociaux de la Vienne, nous occupons un poste au conseil d'administration et au bureau de la fédération des centres sociaux et socio-culturels de France (Vincent Divoux).

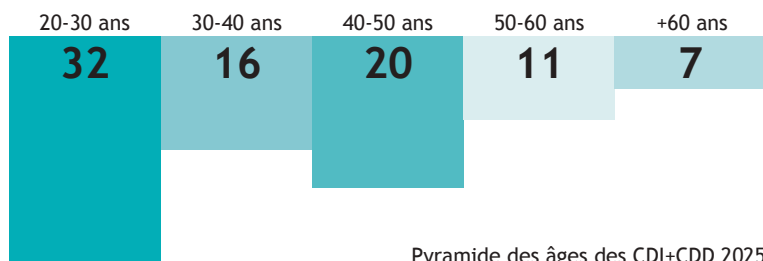
## Un certain nombre d'associations sont également membres de notre conseil d'administration :

- l'association Pourquoi Pas La Ruche ;
- le Comité de Quartier des 3 Cités ;
- l'entente sportive des 3 Cités ;
- les quartiers en valeur.

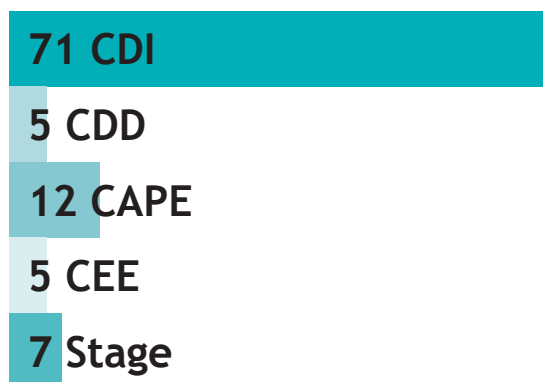
# L'emploi

En 2025, le Centre a accueilli 145 personnes aux parcours variés, tous contrats confondus.

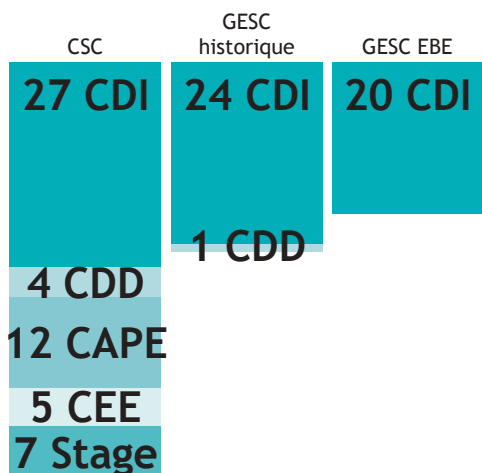
## STRUCTURE DES EFFECTIFS CDI+CDD accueillis sur l'année 2025



## Nombre de types de contrats en poste au 31/12/2025



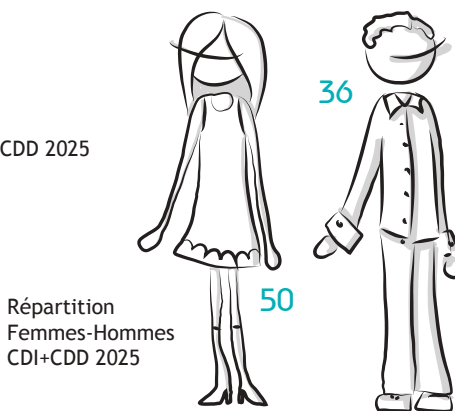
## Répartition des personnes par structure employeuse



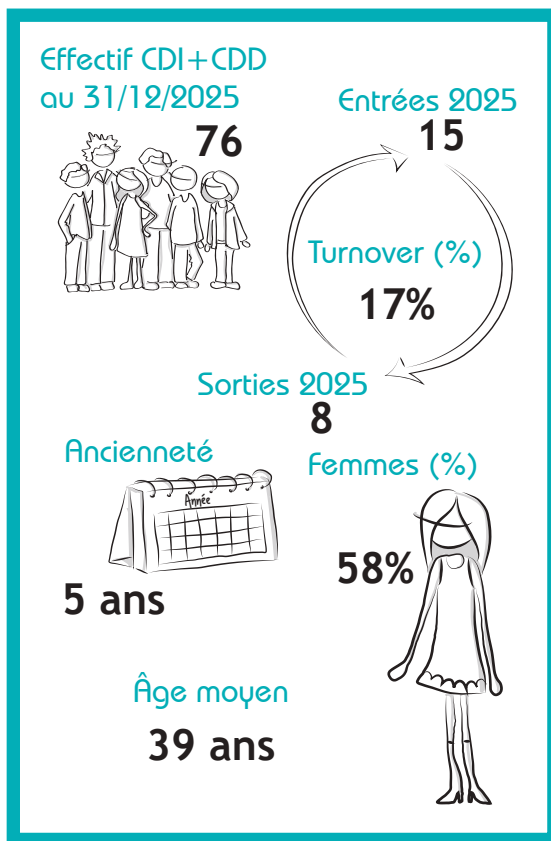
## Le point sur les formations 2025

Investir dans les compétences via la formation est une des priorités du CSC  
 19 salariés du CSC ont bénéficié de formation en 2025. Des formations variées, à la fois généralistes et spécialisées, pour accompagner les évolutions des métiers et renforcer l'impact des actions.

## Le personnel en 2025



Un turnover maîtrisé de 17%, et une équipe majoritairement en CDI, 2 éléments révélateurs d'un environnement de travail stable.  
 L'âge moyen de 39 ans, et l'ancienneté moyenne de 5 ans révèlent une équipe expérimentée et solide.



Vincent DIVOUX  
(CSC) Directeur  
CDI 1 ETP référent politique P. SAILLIER

Aurélien LAUTARD  
(CSC) Directeur adjoint CDI 1 ETP en charge des asso locales référent politique M. SOUARE

## Direction

## Pôle Ressources et Support

### Qualité des locaux

Sébastien BENOIST  
(CSC) Responsable qualité des locaux CDI 1 ETP

#### équipe des agents d'entretien des locaux (CSC)

Christophe CETOUT  
Agent d'entretien et technique CDI 1 ETP

N'nasta Cissé  
CDI 0,50 ETP

Fatou CAMARA  
CDI 0,50 ETP

### Accueil

Pamela BIDAUD  
(CSC) Référente accueil CDI 1 ETP Membre CSE

Marie-Stéphanie BOULESTIER  
(CSC) Chargée d'accueil CDI 1 ETP

### Fonctions support

Amandine ARNAULT  
(CSC) Secrétaire CDI 1 ETP

Charlotte DÉMOULIN  
(CSC) Chargée de mission RH CDD 1 ETP

Nina BONNET DA SILVA  
(GESC) Comptable CDI 0,5 ETP

Angeline MANCEAU  
(GESC) Graphiste CDI 0,30 ETP

Marie GARAT  
(GESC EBE) Auxiliaire comptable CDI 0,80 ETP

### Pouvoir d'agir des habitants

Marie BOUCHAND  
(CSC) Animatrice CDI 0,80 ETP

Bafodé DIABY  
(CSC) Animateur CDI 0,80 ETP - axe logement

Océane ROSELL  
(CSC) - Animatrice CDI 1 ETP - axe jeunes adultes

### Tous connectés

#### France Service

Abdel TAKOURBI  
(CSC) Animateur NTIC - CDI 1 ETP Membre CSE

Hawa FOINKE  
(CSC) Animatrice Aide adm. CDI 1 ETP

Bafodé DIABY  
(CSC) Animateur CDI 0,20 ETP

Aïchatou PINGANNEAU  
(GESC EBE) Chargée d'accueil

### Vieillessement/interg.

Laurence MENANTEAU  
(CSC) Animatrice référente seniors intergénérationnel CDI 1 ETP

Guisela GIRAUDET  
(CSC) Animatrice Bien Vieillir CDI 0,50 ETP

#### équipe des Auxiliaires d'Animation (GESC EBE)

Frédéric THEVENET (mobilité seniors)

Marie CHAUVIN

Ludivine BEAU

Cécile CHARTON

Arlette SENON  
(CSC) Intervenante Sophrologue CDI

#### équipe Accueil Bien Vieillir

Laëtitia LEMAIRE

Emmanuelle BOIREAU

Elodie DUBUS

### Transition Éco

Jean-François JACQUET  
(CSC) Animateur de la transition écologique interquartier  
CDD 0,50 ETP

## Pôle Territoire et Développement

## Pôle Activités et Services

### Les Arpenteurs (GESC EBE)

Nadia MARIKH-GHAZZAF

Référente Arpenteurs

Natacha DANIAULT

Yaovi KPONOUGLO

Camille ROQUELLE

Estelle KOUVIDE

Youssef SAÏD

Raïfiza SAÏD

Nabintou DIAKHABIY SYLLA

### Événements

Guisela GIRAUDET

(CSC) Chargée des événements CDI 0,50 ETP

Max BOISSEAU

(GESC EBE) Chargé de convivialité

### Expérimentation

« territoire zéro chômeur  
de longue durée »

Louise GEANT

(CSC) Chargée de mission mäd asso.Chenelle CDI 1 ETP

Mikaël CASTRO-CINTAS

(CSC) Pilote CDI 1 ETP

réf. politique S. AGBOFOUN

### Famille

ALBERTO BALAGUER

(CSC) Référent famille CDI 0,57 ETP

### Accueils de loisirs 3 à 11 ans

Audrey BLAESY

(CSC) Directrice ALM et Responsable CLAS - CDI 1 ETP

Elsa NICOU

(CSC) Directrice PM JB/TL et Référente séjours - CDI 1 ETP

Manon FRISQUE

(CSC) Directrice ALSH et Responsable

Accueil du soir CDI 1 ETP

### Secteur jeune

12 à 15 ans

Loïs SABERAZANA

(CSC) Animatrice resp. en formation CDI 1 ETP

Omar DRAME

(CSC) Animateur Jeunes CDD 1 ETP

Enzo MELANE

(CSC) Animateur Jeunes CDI 1 ETP

## Pause Méridienne T. Lainé

Kalidou BA

Directeur adjoint

Janett ATTOU

Mamadou CISSÉ

Jasmin DEVAUD

Sylvain FERELLEC

Selma GHESSAS

Vuong David LIM

Saad IBN MOHAMED

Enzo NAU

Grégoire ROCHE

Daloba SAVANE

Lusine STEPANYAN

Cécile CHARTON (aux.)

Fatoumata DIABY CONTE (aux.)

Hanaé BELHAJ

Zoé MICHAUD

## Pause Méridienne J. Brel

Eddy YOGO

Directeur adjoint

Olfa ABBES

Fazina ALI-MTSOUNGA

Titouan BRENON

N'nasta CISSÉ

Omar DRAMÉ

Benjamin FLEVEAU

Abdoulaye KEITA

Louis LAPIERRE

Shaina LAUREIRO-DA-FONSECA

James LAVERGNE

Soinaanti MOHAMED BEN ALI

Christopher PIERSON

Quentin TIMBAL

Tristan VALLET

Diakoumba SAKHO (aux.)

## Ecole de l'eau

Grégoire ROCHE

## CLAS Enfance

Kalidou BA

Mamadou CISSÉ

Benjamin FLEVEAU

Saad IBN MOHAMED

Abdoulaye KEITA

Soinaanti MOHAMED BEN ALI

Lusine STEPANYAN

Vuong David LIM

Quentin TIMBAL

James LAVERGNE

## CLAS Jeunes

Kalidou BA

Saad IBN MOHAMED

## Accueils de loisirs

### 3-5 ans

Kalidou BA

Jasmin DEVAUD

Selma GHESSAS

Soinaanti MOHAMED BEN ALI

Lusine STEPANYAN

Tristan VALLET

Quentin TIMBAL

Titouan BRENON

Diakoumba SAKHO (aux.)

### 6-11 ans

Olfa ABBES

Saad IBN MOHAMED

James LAVERGNE

Christopher PIERSON

### Accueil du matin

Olfa ABBES (JB)

Benjamin FLEVEAU (B)

Soinaanti MOHAMED BEN ALI (TL)

Lusine STEPANYAN (TL)

### Accueil du soir

Janett ATTOU

Titouan BRENON

Jasmin DEVAUD

Sylvain FERELLEC

Selma GHESSAS

Christopher PIERSON

Tristan VALLET

Fatoumata DIABY CONTE (aux.)

Hanaé BELHAJ



# Le Pôle Activités et Services

L'année 2025-2026 est l'année de la réorganisation et des déménagements des différents accueil du PAS.

En effet, la fermeture pour rénovation du Clos Gaultier, nous a amené à changer nos modes de fonctionnement et à utiliser des nouveaux locaux en mutualisation avec les écoles du quartier et du bois de St-Pierre à Smarves. Nous avons créé une charte d'utilisation qui nous permet d'avoir un fonctionnement clair entre les différents partenaires et en adéquation avec les attentes des enfants et des familles. Nous avons investi également le Bois de St-Pierre « BSP » pour les vacances de printemps et été en collaboration avec leur centre de loisirs.

Le PAS, c'est l'une des premières rencontres avec les habitants du quartier, qui poussent les portes des CSC pour bénéficier des activités :

- L'accueil du matin encadré dans les écoles Tony Lainé et Jacques Brel primaire par 4 animateurs ;
- La pause méridienne, qui représente environ 400 enfants du quartier, du lundi au vendredi hors vacances scolaires ;
- L'accueil du soir pour 100 enfants encadré par 6 animateurs ;
- Depuis deux ans, nous avons repris le cycle "école de l'eau" pour initier les enfants à la natation et permettre en fin de cycle de pouvoir passer le test antipanique ;
- Le dispositif Contrat Local pour L'accompagnement à la Scolarité encadrés par 12 animateurs.

Toutes les activités et services permettent aux enfants et leurs familles d'évoluer dans un cadre sécurisant qui favorisent l'épanouissement et développe les acquisitions nécessaires pour renforcer les liens sociaux au sein du quartier. Toutes ces démarches sont essentielles pour essayer de construire l'avenir des enfants du quartier.

23 septembre 2025

© Nicolas Mahu

## Pause Méridienne

### Jacques Brel

La pause méridienne constitue un temps important dans la journée des enfants. Elle leur permet de se restaurer dans un cadre serein, tout en bénéficiant d'un moment de détente adapté à leurs besoins.

L'équipe d'animation veille à accompagner les enfants tout au long de ce temps en favorisant l'autonomie, le respect des règles de vie collective et le bien-être de chacun.

Différents espaces et activités sont proposés aux enfants (jeux collectifs, danse, peinture, balades dans le quartier, etc.). Ces activités sont toujours encadrées par un animateur et permettent aux enfants de s'exprimer, de se détendre et de partager des moments conviviaux. Ce temps est également l'occasion de renforcer les liens entre les enfants et les animateurs, tout en contribuant à l'apprentissage du vivre-ensemble.

Tout au long de l'année, les enfants participent aux activités proposées par l'ACSEP, qui intervient une fois par semaine au sein de l'école. L'association propose des activités encadrées par des animateurs diplômés.

Un événement de fin de période, organisé avant chaque vacance scolaire, est proposé aux enfants et ouvert aux familles afin de favoriser les échanges et de renforcer le lien avec les parents.

Enfin, en collaboration avec l'école Tony Lainé, les enfants participent à la rédaction du journal « Entre deux mots », accompagnés par l'équipe d'animation, ce qui valorise leur expression, leur créativité et leur implication dans la vie de l'école.



Pause méridienne de l'école Tony Lainé primaire

### Tony Lainé

La pause méridienne dans la vie d'un enfant n'est pas simplement un temps de repas, ce temps va au-delà de cette pensée.

C'est un temps éducatif à part entière qui poursuit plusieurs objectifs additionnels :

- Apprendre aux enfants à « manger » : découverte des goûts ;
- Responsabilisation dans la prise des repas ;
- S'habituer et respecter les règles d'hygiène (lavage des mains, propreté etc...) ;
- Respecter les rythmes et les besoins des enfants ;
- Assurer à l'enfant un cadre sécuritaire et rassurant sur le plan physique, moral, affectif ;
- Développer chez l'enfant les notions d'écoute, de partage dans la vie collective.

Et pour cultiver l'autonomie et le développement personnel, différents espaces et activités sont proposés aux enfants (jeux collectifs, danse, peinture, balades dans le quartier, etc.). Ces activités sont toujours encadrées par un animateur et permettent aux enfants de s'exprimer, de se détendre et de partager des moments conviviaux. Ce temps est également l'occasion de renforcer les liens entre les enfants et les animateurs, tout en contribuant à l'apprentissage du vivre-ensemble.

En résumé la pause méridienne à l'école Tony Lainé constitue un moment-clé, intense, de la journée scolaire de l'enfant qui articule bien-être, éducation et socialisation.

### Accueil du soir / CLAS

Cette année encore l'accueil du soir se déroule dans les écoles (JB et TL). Lors de cet accueil nous avons un temps de partage autour du goûter, durant lequel les animateurs échangent avec les enfants sur comment s'est déroulée leur journée, ce qui leur permet de prendre la température. Un temps de devoirs de 20 minutes est ensuite proposé aux enfants en petit groupe, pour que les enfants se concentrent plus facilement et progressent dans leurs apprentissages avec l'aide de l'animateur. Les enfants participent ensuite aux diverses activités, telles que des sorties éducatives, des jeux de groupes, des ateliers créatifs qui favorisent l'épanouissement et le développement personnel.

Secteurs  
enfance-  
famille

Depuis deux ans, nous avons eu l'opportunité de pouvoir continuer le projet « Ecole de l'eau ». Cette action est encadrée par un animateur des CSC pour permettre à des enfants de CE2-CM1 des deux écoles d'apprendre à nager, le lundi pour l'école Jacques Brel et le mardi sur l'école Tony Lainé. Cette animation a permis l'apprentissage de la natation et d'appréhender la peur de l'eau. 20 enfants ont passé leur test antipanique.

### Mercredi

Depuis 2 ans maintenant l'accueil des enfants le mercredi après-midi se déroule dans les locaux de Tony Lainé grâce à la mutualisation des locaux. Ce partenariat nous permet d'offrir un environnement adapté et sécurisé pour les enfants, propice à l'épanouissement et à la créativité.

Les animateurs sont en charge de proposer une multitude d'activités diverses et variées, toujours en prenant en compte les envies des enfants. Les enfants peuvent s'adonner à des ateliers artistiques, des jeux de plein air, des activités sportives, des sorties à la médiathèque... Ce qui contribue à stimuler leur curiosité et leur esprit d'équipe. Notre but est de répondre aux intérêts de chacun, afin que chaque enfant puisse trouver sa place et s'épanouir.

De plus nous avons mis en place un projet en collaboration avec le secteur vieillissement appelé "Seniors J'adore" qui a eu pour finalité un défilé intergénérationnel, en y conviant les enfants de l'alsh ainsi que des séniors des 3 maisons de quartiers.

### Vacances

Depuis maintenant 2 ans nous avons le plaisir de profiter du bois de Saint Pierre durant les vacances de Toussaint, printemps et été. A Noël et en février nous restons dans les locaux de l'école Tony Lainé. Le bois de Saint Pierre est un lieu unique, où l'on profite de la nature, découverte de la faune et de la flore. Les enfants participent à des jeux de plein air. Nous profitons également des structures que nous avons à notre disposition, le lagon, le zoo, le poneys club. Ces moments passés en extérieur ont été non seulement ludiques, mais aussi éducatifs, permettant aux enfants d'apprendre tout en s'amusant.

Les enfants, tout au long des vacances ont eu l'occasion de participer à diverses sorties telles que les musées, le bowling, le laser-game, mouton village. Nous continuons la médiation animale, un moment d'échange et de partage mais surtout de découverte autour de l'environnement du chien (Brossage, Nourrissage) et une petite balade pour le bonheur des chiens, mais aussi des enfants. Sur les vacances d'été une grosse sortie était prévue chaque semaine.

### Séjours mutualisés

Dans le cadre du dispositif Vacances pour toutes et tous porté par la ville de Poitiers et en mutualisation entre 4 maisons de quartiers (Seve, Baulieu, Cap Sud et 3 Cités), 24 enfants des 3 Cités ont pu partir 4 semaines en camping au mois de juillet.

Après étude, l'équipe de coordination et des animateurs ont opté pour le camping de Lusignan, celui-ci donnant plusieurs opportunités pour découvrir la faune et la flore, pour se baigner ou faire des activités ludiques de proximité : Accrobranche, family park, vallée des singes. Une sortie le temps d'une journée a été organisée à La Rochelle pour profiter de la plage et visiter la ville.



**29 099 h**

présences réelles  
des enfants  
septembre 2025  
à avril 2026



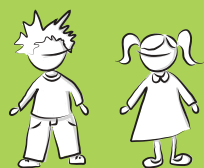
158 garçons



141 filles

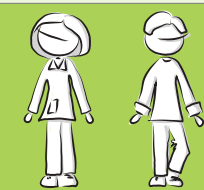
**299**

jeunes inscrits



**105**

2-5 ans



**194**

6-11 ans



**72**

enfants au CLAS

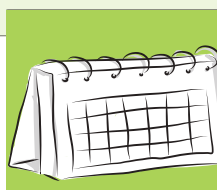


**28**

animateurs  
permanents

**3**

auxiliaires  
animateurs



**195**

jours d'ouverture  
2025  
à avril 2026

## Sorties 2025

Les sorties ont pour objectifs de découvrir d'autres lieux et de passer un moment agréable en famille ou avec d'autres personnes. Le programme a été construit par 18 adhérents, l'animateur famille du CSC et le coordinateur de l'espace de vie sociale à Pourquoi Pas La Ruche.

Les inscriptions sont d'abord ouvertes aux habitants du quartier. Les foyers avec enfants à charge sont prioritaires. Les personnes voyageant sans enfants peuvent s'inscrire en fonction des places disponibles.

Le tableau ci-dessous reprend l'historique des sorties, les lieux et le nombre de personnes participants :

Date	Destination	Nombre de personnes	D o n t Adultes	D o n t Enfants
Samedi 19 Avril	Zoo de Beauval	55	17	38
Dimanche 25 Mai	* La Rochelle : centre-ville & aquarium	26	11	15
Dimanche 08 Juin	Défi Planet	46	16	30
Dimanche 06 Juillet	O'Gliss Park	52	21	31
Dimanche 24 Août	* Fouras (journée libre)	27	14	13
Samedi 20 Septembre	Puy du Fou	56	27	29
Samedi 11 Octobre	* Vallée des singes	26	13	13

\* En partenariat avec Pourquoi Pas La Ruche : ce tableau tient compte seulement des personnes inscrites au CSC. L'entente entre le CSC et PPLR (accompagnateurs et familles) a été parfaite. Nous avons réuni nos adhérents respectifs : bilan des sorties organisées en 2024 par les 2 associations et propositions pour 2025. Cette concertation a abouti sur la réalisation d'une plaquette commune regroupant les 9 sorties de l'année 2025.

Récapitulatif de la participation aux sorties en 2025 :

- Foyers différents = 60 dont 29 qui partent pour la 1<sup>ère</sup> fois avec le CSC
- Familles différentes avec des enfants = 59 dont 30 monoparentales
- Personnes différentes = 234 (100 adultes et 134 enfants mineurs)
- Nombre de places occupées : 289 soit un taux de remplissage de 95 %

### Vallée des singes - 11 octobre 2025



Action  
famille



Puy du Fou - 20 septembre 2025

## Aide aux départs 2025

Nous proposons un accompagnement aux familles du quartier avec enfants à charge qui souhaitent partir en vacances. Nous visons particulièrement les foyers à revenus modestes. Nous limitons à 2 fois le nombre de départs pour que d'autres familles puissent partir à leur tour. Pour beaucoup de familles, cela représente le seul moyen de partir et pouvoir passer de véritables vacances.

### Des informations sur la nature de l'action :

- Des séjours d'été d'une semaine en famille le plus souvent en bord de mer ;
- Le référent famille accompagne les candidats dans leur projet : recherche du lieu de vacances, réservation, animations et service sur place, budget et aides financières possibles, déplacement ... ;
- Le séjour sur place est géré en complète autonomie par les familles ;
- Un transport (minibus du CSC avec chauffeur) pour les familles qui en ont besoin.

L'objectif à moyen terme est que les familles soient autonomes à plusieurs niveaux : recherche des lieux, contact et réservation auprès du camping, déplacement ...

### Des éléments de bilan qualitatif 2025 :

Nous avons rencontré une vingtaine de familles. Pour beaucoup d'entre elles, le projet n'a pas pu se concrétiser pour différentes raisons : augmentation importante des coûts (hébergement, transport, alimentation, loisirs ...), instabilité vis-à-vis de l'emploi (difficile d'anticiper la réservation quand on fait de l'intérim ou des remplacements), indisponibilité des lieux des vacances sur les dates souhaitées, épuisement de l'enveloppe Vacaf de la Vienne.

### Conclusion

Après une baisse importante en 2024, le nombre de vacanciers est revenu à un niveau acceptable en 2025 mais notre ambition pour 2026 et après est d'accompagner davantage des familles qui n'ont pas les moyens de partir par elles-mêmes.

Pour les familles qui partent, leur projet devient possible tant par le soutien du centre (conception du budget, aide à la réservation, transport si besoin) que par les aides financières (Vacaf, chèques vacances). Les familles évoquent naturellement les bienfaits des vacances.

## Aide aux départs



Focus sur les familles parties en vacances :

Sur les 11 familles :

- 5 ont été soutenue pour la 1<sup>ère</sup> fois par le CSC en 2025 ;
  - 5 sont parties en minibus avec le Csc ;
  - 8 sont monoparentales ;
  - toutes les familles parties ont de revenus modestes (quotient familial égal ou inférieur à 900 euros) et habitent dans le quartier des 3 Cités.
- En ce qui concerne le lieu de vacances :
- 8 familles ont séjourné en Vendée ;
  - 2 en Charente-Maritime ;
  - 1 en Gironde ;
  - 2 colocations afin de réduire les coûts à charge.

## Implication des parents dans la réussite des enfants et des jeunes

Les accueils périscolaires, le projet éducatif de territoire, les groupes d'habitants et les partenariats de proximité constituent des espaces privilégiés pour être en lien avec les familles et mener avec elles un travail constructif autour de la réussite des enfants et des jeunes.

Différents collectifs de parents sont accompagnés par le Csc autour notamment de la prévention de la délinquance (voir le pôle territoire pour plus d'infos à ce sujet).

Voici quelques actions qui contribuent à la réussite des enfants et des jeunes du quartier :

### Le groupe d'échange « monoparental »

Les principaux objectifs de cette action sont :

- Faciliter l'expression et l'écoute des difficultés vécues dans les familles monoparentales en termes d'éducation et sur toutes les thématiques qui les préoccupent ;
- Encourager les parents à regagner confiance dans leurs capacités à éduquer et à être les principaux responsables de l'éducation ;
- Dans notre accompagnement du groupe, veiller à ce que les familles soient co-responsables (avec les professionnels) du projet groupe de parole et éventuellement initiatrices et actrices d'autres projets.

Le groupe se réunit 6 ou 7 fois par an le vendredi soir pendant 2 heures dans les locaux du CSC avec une garderie gratuite si besoin. Il est animé par des professionnels des 3 Cités : Justine LEYMARIE, éducatrice spécialisée à l'ADSEA, Charles-Henri MAUDUIT, psychologue à AUDACIA et Alberto BALAGUER, référent famille au Centre Socioculturel. Chaque séance est animée par deux de ces professionnels. Des intervenants extérieurs peuvent être sollicités en fonction des besoins du groupe. Une réunion de coordination a lieu entre les rencontres afin de faire le point sur la séance précédente et de préparer la séance suivante : informations à transmettre, type d'animation, calendrier, garderie ...

### Quelques éléments de bilan sur l'année 2025 :

- Nombre de séances : 3
- Nombre de participations : 9
- Nombre de parents différents : 5 (toutes des femmes) dont 2 nouvelles

Quelques sujets abordés :

La relation avec l'autre parent qui diffère selon les situations pouvant parfois être toxique. Trouver du temps pour soi quand on a une grande fratrie à charge. La nécessité de poser des limites à son enfant.

### Observations :

L'équipe d'animation a tout essayé pour mobiliser davantage de parents mais la fréquentation est restée très faible. La dynamique partenariale s'est essouffée. Pour des raisons compréhensibles, et qui leur appartiennent, l'équipe de prévention a été absente du quartier pendant de longs mois et la direction d'Audacia a décidé de se retirer du projet. Dans cette conjoncture, le Csc a décidé d'arrêter cette action pour le grand regret des familles monoparentales qui sont très nombreuses sur le quartier. Le référent famille du Csc a gardé le lien avec les quelques parents seuls qui participaient encore à ce groupe dans l'idée de les soutenir au mieux. C'est ainsi une aventure d'une vingtaine d'années qui s'arrête.

### Le collectif 1001 Territoires Vienne

Cette action s'inscrit dans la continuité du projet « En associant leurs parents, tous les enfants peuvent réussir ». Depuis plus de 6 ans, plusieurs Centres Sociaux de Poitiers travaillent ensemble avec une double intention :

« Ce que nous croyons et défendons » :

- Les parents sont les premiers et principaux éducateurs de leurs enfants ;
  - Les parents sont détenteurs de savoirs et compétences qui doivent être pris dans les démarches éducatives par les acteurs professionnels.
- « Ce que nous nous engageons à mettre en œuvre » :
- Partir des préoccupations des parents pour faire un travail commun dans la bienveillance, l'écoute et le non-jugement ;
  - Accompagner les parents dans la construction d'une parole collective ;
  - Allers vers tous les parents, et notamment ceux qui n'ont pas d'espace de parole ou ne sentent pas légitimes à s'exprimer sur des questions éducatives ;
  - Adapter notre posture professionnelle et dégager les moyens humains nécessaires.

Le manifeste « Pour une justice sociale en éducation », qui reprend « ce que nous croyons et défendons » ainsi que « ce que nous nous engageons à mettre en œuvre », a été validé par les instances des 6 centres sociaux engagés dans cette démarche. Les directeurs et les administrateurs assurent le portage politique de ce manifeste.

En complément, les coordinateurs animent un plan d'actions qui comporte les volets suivants :

- Echanges des pratiques entre les professionnels des 6 centres ;
- Sensibilisation / Information / Formation des animateurs des 6 centres qui travaillent avec les parents et les enfants ;
- Soutien aux collectifs des parents inter-centres (cf. « des actions en inter-quartiers »).

Nous continuons de nous inspirer des méthodes d'ATD Quart Monde (groupes de pairs, croisement des savoirs et des pratiques) pour élaborer les actions à mettre en place.



14 avril 2025

### Des actions en inter-quartiers

#### Le collectif pour une « justice sociale en éducation »

Initié lors du banquet citoyen de juin 2022, cette démarche en intercentres (3 Cités, Cap Sud, La Blaiserie, Le Local, Maison des 3 Quartiers) regroupe une vingtaine de parents issus de différents quartiers. Les parents ont choisi de travailler sur la question de l'orientation « subie ». Le groupe a décidé d'interpeler plusieurs administrations à ce sujet : éducation nationale, mairie, département, région ...

Quelques éléments de bilan de l'année 2025 :

- Nombre de rencontres : 2
- Nombre de parents différents : 5 (issus des territoires d'intervention des Csc partenaires)

Les sujets abordés par le groupe en 2025 : construction des réponses aux institutions sollicitées et prémices pour la mise en place des forums orientation dans les différents territoires.

Nous avons trouvé des difficultés à faire vivre ce groupe en 2025 : mauvaise coordination entre les Csc partenaires et manque de disponibilités de la part des parents (deux rencontres ont été annulées). Nous avons essayé de relancer la dynamique à plusieurs reprises mais nous n'y sommes pas parvenus à ce jour.

#### Le groupe « inclusion » des enfants en situation de handicap

Ce collectif a été initié en mars 2022 autour des semaines de visibilité de mars 2022. Les centres partenaires sont : Maison de la Gibauderie, MCL Le Local, 3 Cités, Cap Sud, La Blaiserie, Maison des 3 Quartiers, SEVE. Il regroupe des parents issus également de différents quartiers. Les 2 sujets retenus par les parents sont : (1) la relation à la MDPH (le groupe a déjà rencontré le service social et la direction) et (2) l'entraide entre parents. Une délégation composée de parents et de professionnels a témoigné du travail accompli par le groupe au congrès de la fédération nationale des centres sociaux (en mai 2023) ainsi qu'à la commission communale sur l'accessibilité (en avril 2024). Depuis quelques mois, le groupe travaille parallèlement sur la notion du répit parental ; la question de la place de la fratrie a également été évoquée par les parents mais n'a pas été traitée pour l'instant.

Les parents des 3 Cités engagés dans les actions inter-quartiers sont une demi-douzaine au total. L'enjeu à moyen terme est d'entretenir une dynamique d'engagement des parents autour de la réussite des enfants et des jeunes, tant à l'échelle des 3 Cités qu'en inter-quartiers, en veillant à articuler les propositions et les avancées de chaque groupe afin d'être plus pertinent. Ce travail autour de la réussite mobilise une quinzaine de salariés du CSC, de nombreux partenaires et 30 / 40 parents du quartier.

## Groupe « familles monoparentales »



**3**  
séances



**9**  
participations  
sur l'année

## Actions en inter-quartiers



**12**  
séances



**26**  
participations  
sur l'année



**8**  
parents  
par rencontre

Les principales réalisations du groupe : poursuite du travail avec la MDPH pour imaginer une meilleure manière d'agir ensemble (institution et familles), interpellation des députés via un courrier concernant la loi sur le handicap, participation aux états généraux du handicap de la Vienne (le groupe a été représenté par 4 parents et un animateur).



Garde d'enfants assurée par la Boite à jobs

## Boîte à Jobs

La boîte à Jobs, coopérative jeunesse du quartier des 3 Cités en collaboration avec la Blaiserie (depuis 2023) est composée de 14 jeunes au total sur la promotion 2025-2026.

Il y a trois comités :

Les Ressources Humaines : recrutement - suivi horaire des coopérants pour faire les paies

Les Finances : devis & factures

Le Marketing : distribution de flyers - se faire connaître - publicité.

Ils effectuent différentes missions à la demande des prestataires comme de la mise sous pli, de la garde d'enfants, du service, du nettoyage de véhicule, du déménagement d'archives etc.

Ils se réunissent un mercredi sur deux pour un bureau exécutif et pour traiter et effectuer les différentes tâches à faire.

## Accompagnement des jeunes et des familles

Sur l'année 2025-2026, l'Association des Centres Socio-Culturels a poursuivi l'accompagnement des jeunes et de leurs familles.

Sept rencontres familles ont eu lieu sur des problématiques diverses :

- Prévention / sensibilisation aux écrans ;
- Orientation scolaire des jeunes...
- Difficultés et violences rencontrées par les jeunes sur le quartier notamment dans le cadre des rivalités entre jeunes issus du quartier des 3 Cités et des Couronneries

L'Association des Centres Socio-Culturels s'inscrit dans une dynamique partenariale avec les professionnels de la Prévention comme la Maison des Adolescents ou la Protection Judiciaire de la Jeunesse. L'année 2025 est marquée par le retour des Educateurs de Prévention (ADSEA) en septembre 2025 sur le quartier des 3 Cités après une année d'absence. Leur local se situe toujours à proximité immédiate de la Place de France.

En lien étroit avec ces partenaires, le CSC a contribué à proposer des temps d'écoute, d'accompagnement et d'orientation adaptés aux besoins identifiés. Ces interventions ont notamment permis de faciliter l'accès à certains rendez-vous, de soutenir les familles dans leurs questionnements et de favoriser une continuité éducative autour des jeunes concernés.

Ce travail partenarial participe à renforcer la confiance entre les jeunes, leurs familles et les institutions, tout en valorisant une approche éducative basée sur la co-construction des parcours.

Action  
jeune



Nourriture gérée par la Boite à jobs



Les futurs titulaires du BAFA en formation  
Land art

## Pourquoi P'Anims - BAFA

La 7<sup>ème</sup> édition de Pourquoi P'Anims a démarré en octobre 2025, 5 jeunes des 3 Cités ont commencé le parcours BAFA sur la formation générale au lycée professionnel agricole Jean-Marie Bouloux à Montmorillon. 4 l'ont obtenu et ont fait leur stage pratique dans les différentes maisons de quartier (Blaiserie - Beaulieu). Ce projet est en coopération avec les maisons de quartier M3Q, La Blaiserie, Cap Sud et les 3 Cités. Les stages pratiques ont tous été validé et les jeunes futurs animateurs réalisent leur stage d'approfondissement pendant les vacances de printemps au même endroit le lycée agricole de Montmorillon. Et, pour la deuxième fois, une animatrice de maisons de quartier (3 Cités) sera leur formatrice BAFA avec deux animateurs de la Ligue de l'enseignement.

Depuis sa création  
en 2021



**46**

jeunes ont pu  
bénéficier de la  
boîte à jobs



5 de Bel air  
41 des 3 Cités.



**39**

familles  
différentes  
ont participé  
aux rencontres  
collectives.

## Soirée d'orientation

La soirée d'orientation a eu lieu le jeudi 29 janvier 2026 à Place de France. Elle était coorganisée entre le Collège Pierre de Ronsard et l'Association des Centres Socio-Culturels des 3 Cités.

Pendant des années pratiquement aucune famille du quartier ne fréquentait les soirées orientation du collège parce qu'une distance institutionnelle et/ou culturelle était présente. Ce partenariat, cette coopération, la volonté de travailler sur les questions de réussite éducative et l'engagement des équipes ont permis à cette soirée d'être une réussite.

De nombreux lycées de Poitiers (général, professionnels, CFA...) mais également le CIO étaient présents ce qui est très positif et encourageant pour les futures années. Nous avons également de nombreux

jeunes du quartier, étudiants ou salariés, qui ont présenté leur parcours, ils proposent un discours sur la difficulté d'y arriver en étant jeune de quartier prioritaire mais prouvent que ce n'est pas une fin en soi et qu'avec des efforts personnels et le soutien de personnes aidantes faciles à trouver il peut y avoir une fin positive.

Sur 48 familles présentes ce soir-là, 43 étaient du quartier des 3 Cités.

- 40 jeunes 3<sup>ème</sup> et leurs familles du Collège Pierre de Ronsard ;
- 2 jeunes 3<sup>èmes</sup> et leurs familles du Collège Clovis Pin ;
- 1 jeune et sa famille de 4<sup>ème</sup> à Ronsard.

La boîte à jobs était également présente pour le côté convivialité ainsi que pour la garde d'enfants pour que les parents soient pleinement concentrés avec leur jeune concerné par la soirée et pour qu'ils puissent être présents sans empêchement de garde.

## Soirée d'orientation



# Le Pôle Territoire et Développement

Pour tous les aspects de la vie des habitants du moment que c'est important pour eux.

Pour cela, sa base de travail est une écoute active auprès des habitants. Toutes les semaines, l'équipe bénévole et salariée va à la rencontre des habitants sous différentes formes : porte-à-porte, café des arpenteurs, aller vers... Autant d'occasions de repérer des colères ou des envies de s'engager chez les 12 000 habitants du quartier.

6 secteurs d'interventions composent le Pôle :

- Tous connectés France Services ;
- Développement du Pouvoir d'Agir des Habitants ;
- Cité de la jeunesse 16-25 ans ;
- Bien Vieillir Intergénérationnel ;
- Vie de Quartier Culturelle et Associative ;
- Les Arpenteurs.

Cette configuration permet d'avoir une approche individuelle et collective. L'équipe offre une écoute et un soutien individuel à travers ses différents accompagnements (Jeunesse, Tous connectés, Visite à domicile...).

Et ce lien aux habitants permet également de transformer les situations individuelles en dynamiques collectives lors d'événements culturels, d'ateliers ou de luttes communes comme "Les Locataires Solidaires".

Cette année a aussi été marquée par un fort engagement bénévole au quotidien comme lors des événements : les boîtes cadeaux solidaires ou le Carnaval.

Les associations ont aussi répondu présents lors de l'appel national "Ca ne tient plus" initié par le centre dans le cadre du Mouvement Associatif afin d'alerter nos autorités locales ou sur les temps forts du quartier.

La Transition écologique continue également de creuser son sillon au centre avec la 1<sup>ère</sup> journée "Prendre soin de son quartier" qui célèbre les initiatives vertes en faveur du quartier et le "Chantier Justice Alimentaire" qui a réuni plus de 100 personnes.

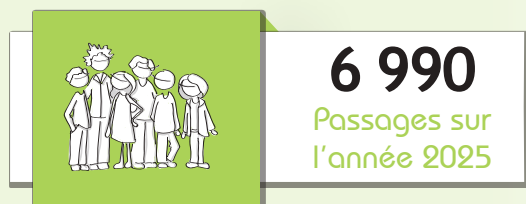
Comme toujours aux 3 Cités, les habitants sont le moteur du projet. En 2025 le pôle Territoire et Développement a consolidé son choix de partir des réalités vécues, des idées et des envies des habitants pour construire, avec eux, des actions porteuses de lien, d'engagement et de transformation du territoire.

Prendre soin de son quartier

28 mars 2026

© Nicolas Mahu

## Moyens mis en place



L'année écoulée a été marquée par un engagement constant en faveur de l'accompagnement numérique et administratif des habitants.

Dans un contexte de dématérialisation croissante des services publics, les besoins en soutien et en développement des compétences numériques n'ont cessé d'augmenter.

Sur le quartier des Trois Cités, les acteurs socio-culturels, salariés et bénévoles unissent leurs compétences pour lutter activement contre la fracture numérique. Leur action vise à accompagner les habitants vers une plus grande autonomie dans l'utilisation des outils numériques et dans la réalisation de leurs démarches administratives.

À travers le projet « Tous Connectés », des réponses sont apportées de manière individuelle ou collective, avec une attention particulière portée aux personnes les plus éloignées du numérique. Salariés et bénévoles veillent à maintenir un cadre accueillant, bienveillant et respectueux, en tenant compte des besoins, des capacités et du rythme d'apprentissage de chacun.

L'espace numérique Tous Connectés - France Services a élargi son champ d'intervention en renforçant l'accompagnement administratif.

Face à une fracture numérique et à la dématérialisation de plus en plus importante des démarches administratives qui fragilisent de nombreux usagers, l'activité s'est structurée autour d'une approche combinant professionnalisme, écoute et engagement bénévole.

L'ambition principale de Tous Connectés - France Services est de proposer un espace d'écoute, de soutien et d'accompagnement personnalisé. Chaque usager bénéficie d'une attention spécifique permettant d'identifier ses besoins, de l'accompagner dans ses démarches et, si nécessaire, de l'orienter vers les services compétents et d'apporter des réponses adaptées aux personnes confrontées à des difficultés d'accès et de maîtrise des outils numériques.

### Objectifs de l'activité

Réduire la fracture numérique en proposant un accompagnement concret et adapté aux personnes en difficulté.

Soutenir les usagers dans leurs démarches administratives dématérialisées, en constante évolution.

Orienter les personnes vers les services compétents afin de garantir un traitement efficace de leurs demandes.

Favoriser l'autonomie numérique des usagers grâce à des conseils personnalisés et un suivi adapté.

Proposer des ateliers collectifs ou des accompagnements individuels autour des outils numériques et de la navigation administrative en ligne.



Tous Connectés -  
(Photo Nicolas Mahu)

France  
Services

Tous  
Connectés

## Fête de quartier 2025

Cette année la fête de quartier est pilotée par 3 associations : l'Association des Centres Socioculturels des 3 cités, Pourquoi pas la Ruche et le Comité de quartier. Cette année elle a été organisée en collaboration avec 24 associations, les habitants et les bénévoles.

Dans une dynamique participative, des ateliers de fabrication d'objets décoratifs ont été mis en place. Ils ont permis d'embellir le Parc du Triangle d'Or et « La Rosalie ». Le thème choisi par les habitants était « la Ferme ».

Afin de mobiliser les habitants, plusieurs actions ont été menées : démarches d'aller-vers, des visites dans les structures locales, des visites à domicile chez les personnes âgées et des opérations de porte-à-porte.

Le jour de la fête, l'organisation a mobilisé 57 salariés et 50 bénévoles.

Cette édition 2025 a rassemblé 43 stands associatifs et a accueilli environ 600 participants.

La fête s'est clôturée en beauté par un feu d'artifice assuré par la compagnie Brezac, marquant une fin de journée chaleureuse et partagée par tous.



Préparation des boîtes cadeaux

## Action solidaire « Boîtes cadeaux solidaires »

Une action solidaire intitulée « Boîtes cadeaux solidaires » a été mise en place avec le soutien des habitants, bénévoles et des salariés du CSC, ainsi que des commerçants du quartier et l'entreprise à but d'emploi Papiole.

Pendant 3 mois, des ateliers de fabrication d'objets ont été organisés trois fois par semaine, l'après-midi, place de France et à la salle de la Résidence Inter Générationnelle. Entre 10 et 30 personnes s'y sont réunies à chaque atelier pour confectionner des coffrets cadeaux et divers objets : marque-pages, petits cadres, colliers, bracelets, cartes de vœux et décorations de

Noël.

Au total, 132 boîtes ont été remplies et offertes à l'occasion des fêtes de fin d'année. Une partie a été distribuée lors du repas partagé du 27 décembre, qui a réuni 80 personnes dans une ambiance festive et conviviale, animée par le DJ Malore. L'autre partie a été remise lors de visites à domicile, visites de convivialité, auprès de personnes âgées isolées, de personnes en situation de handicap, ainsi que lors d'actions de porte-à-porte auprès des familles.

## Projet : J'Y CROIX J'Y CROIX PAS

Au printemps 2024, la Direction des musées a proposé aux maisons de quartiers de co-construire un projet culturel basé sur les droits culturels. Cinq maisons de quartier ont répondu favorablement : la Blaiserie, Cap Sud, Beaulieu, la Gibauderie et les 3 Cités.

- Février 2025, un questionnaire sur les richesses culturelles est diffusé auprès d'environ 200 personnes ;
- Avril 2025, plus de 30 habitants décident de s'engager et imaginent un projet culturel idéal ;
- Juin 2025, les habitants choisissent la compagnie OpUS pour les accompagner ;
- Octobre 2025, la compagnie OpUS présente une première proposition aux habitants, permettant retours, avis et ajustements ;
- Décembre 2025, un appel à collecte d'objets est lancé sur toute la ville ;
- Février 2026 : La création commence : Première semaine de résidence aux 3 Cités ;
- Printemps 2026 : 3 autres résidences dans les autres Maisons de quartier ;
- 19 septembre : Le final se déroulera au Musée Ste Croix lors des journées du Patrimoine.

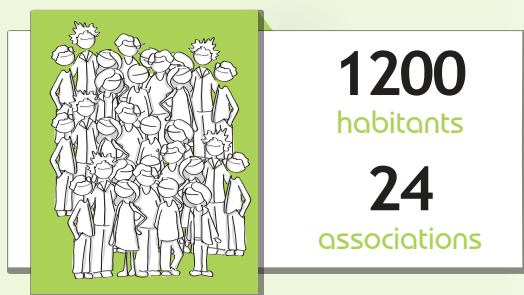
Le projet comprend :

- La construction d'une enceinte légère pour abriter les créations et circuler dans les maisons de quartier ;
- La création d'œuvres originales inspirées de certaines pièces du Musée Sainte-Croix ;
- La mise en place de visites décalées et théâtralisées, conçues avec la participation des habitants.

Le projet culturel « J'y crois, j'y crois pas... » illustre une démarche réussie de Co-construction avec les habitants, basée sur leurs envies et leurs histoires. Il combine création artistique participative, valorisation du patrimoine local, et renforcement du lien social entre quartiers.

Vie  
de Quartier  
et  
Associative

## Fête de quartier 2025



## Action solidaire « Boîtes cadeaux solidaires »



## Projet : J'Y CROIX J'Y CROIX PAS



## Bénévolat



## Bénévolat

Tout au long de l'année, 78 bénévoles se sont impliqués dans les différentes actions du CSC, dans des domaines variés.

Ainsi :

- 44 bénévoles ont participé à l'organisation des événements du quartier ;
- 7 bénévoles se sont engagés dans l'accompagnement scolaire ;
- 10 bénévoles ont assuré des visites à domicile afin de maintenir un lien de convivialité avec des personnes âgées isolées ;
- 2 bénévoles ont contribué au dispositif Tous connectés/ France Service ;
- 15 bénévoles ont pris part au conseil d'administration du CSC.

Après une période de fragilisation liée à la crise sanitaire, il est apparu nécessaire de réinvestir cette dynamique de manière plus structurée et coordonnée. Début 2025, sous l'impulsion du Conseil d'Administration, l'équipe projet du centre a ainsi entamé une réflexion sur l'accueil des bénévoles et le travail associé avec les salariés. Les premières réunions avec les bénévoles ont déjà mis en route des pistes de travail concrètes :

- la création d'un livret du bénévolat ;
- la proposition de formations pour développer leurs compétences ;
- la participation des bénévoles aux projets et aux prises de décision ;
- la valorisation des bénévoles.

Ces actions visent à reconnaître pleinement l'engagement des bénévoles et à renforcer leur place au cœur du projet du CSC.



Associations dating - 17 janvier 2026

## Soutien à la vie associative

En 2024, le Conseil d'Administration avait lancé un chantier associatif en soutien aux associations du quartier. La rentrée scolaire 2025 a été marquée par une matinée de mobilisation dans le cadre d'un mouvement national "Ca ne tient plus" le samedi 11 octobre. 20 associations ont énoncé leurs inquiétudes et leurs espoirs. Les résultats de ces travaux ont été transmis aux élus locaux et à la presse locale. Le 17 janvier un "Association dating" (inspiré du speed dating) était organisé avec 17 associations présentes. Cela pour répondre à l'envie des associations de mieux se connaître et mieux coopérer.

Les pistes pour la suite du chantier associatif :

- Faire mieux participer les associations à l'organisation de la fête de quartier ;
- Organiser un événement de rentrée pour faire connaître les associations aux habitants ;
- ...

## Bien vieillir aux 3 cités

Les objectifs du secteur Bien vieillir sont les suivants :

- Lutter contre l'isolement ;
- Favoriser la participation et l'engagement ;
- Favoriser le Bien Vieillir et le Vivre ensemble.

### L'interG'

Porté par le CSC des 3 Cités, le "Hub seniors interG" (appelée plus communément "salle conviviale", située en bas de la Résidence InterGénérationnelle) se veut un lieu ressource pour les seniors et personnes âgées du quartier, un espace convivial, vivant, ouvert sur le quartier et les différentes générations et cultures. Il est animé ou co-animé par les salariés, les habitants, des collectifs, des associations ou nos partenaires.

Environ 220 seniors différents ont participé soit occasionnellement, soit plus régulièrement aux activités proposées.

6 axes principaux structurent le projet bien vieillir au sein du quartier :

- Rencontre et lien social ;
- Informations, services et aides ;
- Prévention santé ;
- Citoyenneté et engagement ;
- Relations intergénérationnelles et interculturelles ;
- Loisirs, culture.

Cette année, de nouvelles activités animées par des bénévoles ont vu le jour comme le chant, le théâtre, la couture "Cousons les 3 Cités" (en lien avec la jeunesse).

L'axe prévention santé est un axe fort (145 séances durant l'année de yoga/chaise, sophrologie, marche, gym, échecs et 10 ateliers de prévention). De même, les loisirs, la culture, le lien social représentent une grande part des activités (135 ateliers de jeux créatifs, cuisine, loto, théâtre, chant, activités intergénérationnelles, une dizaine de moments festifs et une trentaine de sorties petites et grandes).

### Réseau bien vieillir

Le réseau bien vieillir est un réseau de visites à domicile ou d'appels qui a pour but de lutter contre l'isolement des seniors et personnes âgées. Les visites sont un moment privilégié, convivial, pour discuter, lire, jouer, se balader à proximité, ... et se déroulent en général une fois tous les 15 jours.

Cette année, 28 seniors ou personnes âgées sont visités régulièrement.

Le réseau comprend actuellement 16 visiteurs : 6 services civiques (UnisCités, présents sur une période de 8 mois), 8 bénévoles (habitants, étudiants étrangers) et 2 salariés.

De façon plus globale, l'équipe bien vieillir porte une attention particulière aux seniors du quartier. Elle appelle pour prendre des nouvelles lorsque cela fait longtemps qu'on n'en a pas eu ou si l'on sait que les personnes traversent une période un peu plus difficile. Elle passe aussi pour certains distribuer l'agenda, l'occasion de discuter 5 minutes.



Les services civiques proposent de nouveaux jeux aux seniors

### La semaine bleue

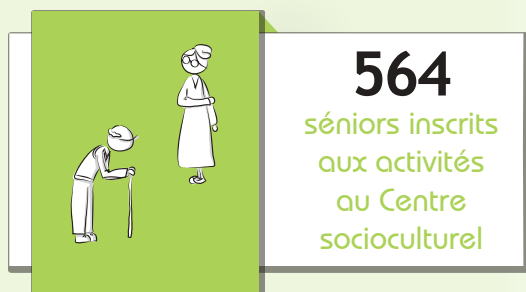
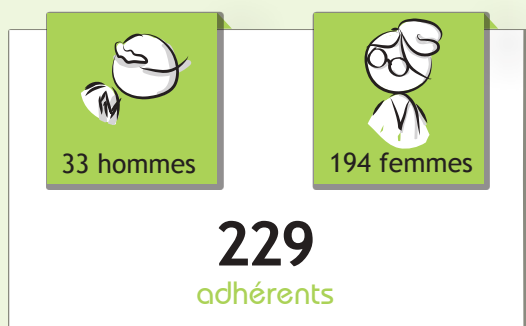
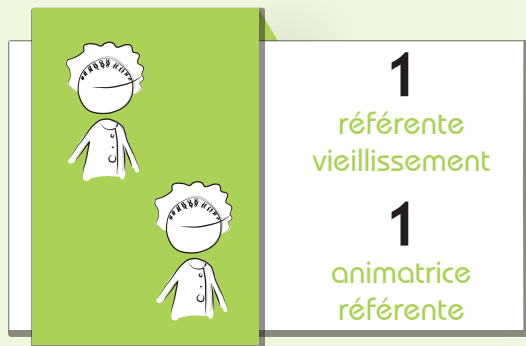
« Vieillir ensemble, une force à partager ! » (6 au 10 octobre 2025)

Ce fut une semaine dense, très riche dans les propositions, avec une belle énergie, beaucoup de bienveillance, de partages entre les seniors de nos 2 (voire 3) maisons de quartier (la Maison de la Gibauderie et le centre socioculturel de la Blaiserie pour le défilé intergénérationnel).

Comme l'an passé, nous avons pensé les grandes lignes en amont lors d'une réunion avec les seniors de nos 2 maisons de quartier (Maison de la Gibauderie et 3 Cités). De nombreuses idées, envies ont pu se partager, avec des points importants, comme la convivialité, la bonne humeur, l'implication, la valorisation des seniors, l'envie de partager, d'échanger, de découvrir de nouvelles choses...

110 seniors différents ont participé à cette semaine dont 63 seniors des 3 Cités et une dizaine du centre socioculturel de la Blaiserie, sans compter les personnes venues assister au défilé.

Cette année encore, cette semaine fut bien remplie avec notre traditionnel repas festif de début de semaine qui a réuni 80 personnes, des animations en lien avec la santé, la transition écologique (fabrication de produits cosmétiques biologiques, impression



végétale sur tissu, balade nature sur le thème de la biodiversité), la découverte du QiGong et une Conférence Prévention des chutes.

2 temps particulièrement forts ont marqué cette semaine :

- Un atelier soutenu par une art-thérapeute, avec pour thème « la place des femmes séniors dans la société ».

Ce fut un temps très fort d'échanges avec beaucoup d'écoute et d'échanges entre les participants. Les séniors ont pu partager des moments heureux et d'autres plus intimes et douloureux. Ils ont ensuite créé ensemble un arbre à vœux, avec les vœux pour les générations futures.

- Un défilé de mode intergénérationnel, « la mode, c'est nous ! », Ce défilé fait suite au projet « Seniors, j'adore ! » dont nous avons inauguré le lundi, l'exposition photos dans le hall de notre centre socioculturel, et qui « célèbre la vie, la beauté et la joie d'être soi à tout âge ! ». A l'initiative de la Blaiserie, « Seniors, j'adore ! » est l'aboutissement de plusieurs moments de partage, de création entre les séniors du centre socioculturel de la Blaiserie et des 3 Cités, et des bénéficiaires du dispositif ACI (Actions Collectives d'Insertion) de la Blaiserie : séances de mise en beauté, essayages et choix des tenues, puis un grand shooting photos dans une ambiance festive, joyeuse, digne des grandes stars...

« La mode, c'est nous », c'est la poursuite de cette belle aventure, réunissant les séniors et les enfants de nos 3 maisons de quartier (Gibauderie, Blaiserie et 3 Cités) : 24 séniors et 14 enfants de 7 à 11 ans ont défilé ensemble. « Seniors, j'adore ! » est né de l'envie de montrer ceux qu'on voit rarement dans les magazines de mode, de bousculer les codes et montrer que la Vieillesse est belle. « La mode, c'est nous ! », c'est « Seniors, j'adore ! », c'est les jeunes, c'est nous tous, avec toute notre diversité, nos couleurs, nos rêves, nos envies, nos rires... C'est une ode à la beauté de tous les âges de la vie, à la diversité, à la tolérance ! C'est aussi un projet porté collectivement par plusieurs centres, par des collègues de différents pôles et par des bénévoles.



Semaine bleue - Défilé « la mode c'est nous »

## Les Arpenteurs

année 2 – Consolidation, ancrage et lecture du terrain

L'année écoulée confirme la place prise par les Arpenteurs dans le quartier.

Les matinées sont consacrées au piquage tandis que les après-midis sont dédiées à la médiation à travers :

- l'aller-vers ;
- le porte-à-porte ;
- les Cafés des Arpenteurs ;
- les échanges direct avec les habitants ;
- les actions avec les partenaires ;
- l'embellissement des espaces publics avec la reprise de jardins de pied d'immeuble.

Cette complémentarité permet d'agir à la fois sur le cadre de vie et sur les pratiques pour toucher un public plus large.

Jusqu'à 260 kg collectés de déchets en une matinée (9 septembre 2025). Ces chiffres démontrent l'ampleur des besoins présents sur le terrain et la nécessité d'y apporter des réponses adaptées.

### Une action qui s'inscrit dans le réel du quartier

Le quartier évolue, les situations varient. Dans ce contexte intervenir ne suffit pas, il faut expliquer, reprendre et adapter son discours. Le travail des Arpenteurs repose sur la régularité, la capacité à créer du lien et une connaissance fine des usages et des réalités vécues.



Piquage avec les enfants du club de foot CÉP  
Avril 2026



Café des Arpenteurs au Clos Gaultier  
Février 2026

## Les Arpenteurs

### Une dynamique renforcée par les jardins et les actions collectives

Le projet s'est développé autour des jardins partagés, avec environ 20 demi-journées d'intervention. Ces espaces permettent de travailler autrement avec les habitants dans des temps plus constructifs, autour de la plantation, de l'entretien et de la transmission.

Le jardin des Sablonnières a été le premier espace investi par les Arpenteurs. Il a permis de relancer une dynamique avec les habitants autour du cadre de vie et de l'appropriation du lieu.

Le jardinage s'est poursuivi avec la prise en charge du jardin René Amand. Le 28 mars, dans le cadre de la première édition "Prendre soin de son quartier", les Arpenteurs ont participé à une journée dédiée au cadre de vie en lien avec les habitants et les acteurs du quartier. Les Arpenteurs ont remis en état le jardin avec l'appui de Papiote et des espaces verts de la Ville.

Mais on sait que les opérations de jardinage sont exigeantes. Il faudra là aussi être persévérants.

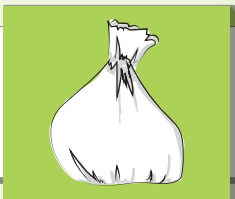
### Une lecture du terrain qui interroge

Les observations menées montrent des situations récurrentes

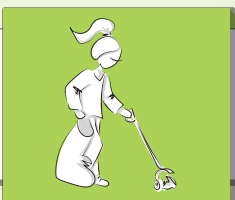
- des points où les dépôts sauvages reviennent ;
- des zones en difficulté malgré les interventions ;
- des équipements qui semblent peu adaptés aux usages réels.



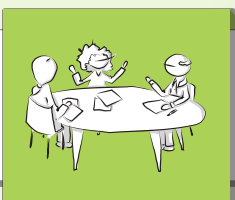
**11,182**  
tonnes de  
déchets retirés



**2 128**  
sacs collectés



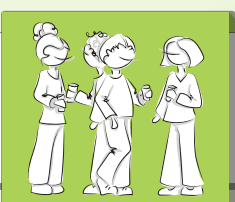
**151**  
matinées  
de piquage



**93**  
après-midis  
de médiation



**1 191**  
habitants  
rencontrés



**17**  
Cafés  
des Arpenteurs



Prendre soin de son quartier - 28 mars 2026

© Nicolas Mahu

Ces constats s'inscrivent dans le temps et plusieurs questions se posent :

- Comment anticiper les besoins plutôt que d'intervenir après saturation ?
- Comment agir sur les points récurrents avant qu'ils ne se reforment ?

### Et la place des habitants

Les actions menées notamment le 28 mars montrent que les habitants peuvent être impliqués. Ils ont des usages et des connaissances.

- Comment les associer en amont aux décisions liées au cadre de vie ?
- Comment construire avec eux plutôt que pour eux ?

### En conclusion

Les Arpenteurs sont une présence, un lien et un point d'appui.

Un point d'appui pour agir comprendre et ajuster les réponses aux réalités du quartier là où les attentes sont partagées entre habitants et services.

## Les locataires solidaires

Cette année a été intense pour le collectif des locataires solidaires. Après avoir recueilli plus de 1100 signatures, ils ont pu faire entendre leurs revendications lors du Conseil Municipal de Poitiers, le 16 juin 2025.

Suite à cette mobilisation, Grand Poitiers a commandé 2 rapports d'expertise : le premier pour comprendre la cause des moisissures dans plusieurs bâtiments gérés par le bailleur social Ekidom, le second sur les questions de relations entre le bailleur et les locataires.

En attendant les résultats de ces études, les réunions et les actions se poursuivent pour le collectif qui rassemble désormais des locataires de tout Poitiers.

### "Les vieilles pies" ("les VIP") un groupe d'habitant·es mobilisées pour la santé des séniors

Ce groupe composé de séniors de la Blaiserie et des 3 Cités, s'est formé suite aux banquets citoyens, organisés en 2022 par les centres sociaux, partout en France, pour plus de démocratie et une société plus juste. Tous ont vécu un jour une situation où ils se sont trouvés seuls, démunis, sans savoir vers qui se tourner, à se demander « comment je fais ? » (une chute, l'annonce d'une maladie, un proche qui perd la mémoire, ...). De ces expériences partagées est né un collectif : « les Vieilles Pies » (les « VIP ») et l'envie de créer un guide pour que d'autres ne soient plus seuls à se demander « Comment

Développement  
du Pouvoir  
d'Agir  
des  
Habitants



DPAH Rencontre entre des membres des collectifs Locataires Solidaires et Locataires Ensemble d'Aubervilliers aux 3 Cités  
4 avril 2026

## « Les vieilles pies » (« les VIP »)



## Justice Alimentaire



## Groupe Inclusion



## Formation

au développement du pouvoir d'agir  
et à l'animation de démarches  
collectives



je fais ? ». Après 4 années, à raison d'une rencontre par mois et d'échanges avec divers acteurs du territoire, nous y sommes : « Le petit guide que j'aurais moi-même aimé trouver » va bientôt voir le jour et sera, on l'espère, bientôt disponible.

## Justice Alimentaire

En janvier et mars 2026, 8 Maisons de quartier ont réuni environ 80 habitants concernés par la précarité alimentaire pour favoriser la démocratie alimentaire : Pouvoir choisir ce que l'on mange... Ce chantier inter Maison de quartier s'inscrit dans le cadre du chantier Transition écologique des 10 Maisons de quartier de la Ville de Poitiers. Il est facilité par l'embauche d'un animateur Transition Ecologique travaillant sur cette dynamique commune.

Aux 3 Cités, la dizaine d'habitants a choisi de mener de front le chantier inter Maison de quartier et un chantier local aux 3 Cités.

## Groupe Inclusion

Depuis 2022, un groupe de parents d'enfants en situation de handicap et issus de 7 Maisons de quartier se réunit régulièrement pour : S'entraider face aux difficultés d'accès aux droits Souffler lors de séances de répit parental ou les enfants sont pris en charge par la Boite à jobs. S'organiser afin de réclamer des améliorations auprès des institutions Cette année fut marquée par l'organisation d'une table ronde réunissant les différents acteurs du handicap qui ont un impact sur leur vie : Agence Régionale de Santé, Maison Départementale des Personnes Handicapées, Education Nationale...



DPAH Groupe Inclusion 1<sup>er</sup> avril 2026  
Rencontre avec le nouveau Maire de Poitiers

## Formation

Cette année, nous avons accompagné et formé 56 animateurs et travailleurs sociaux de 8 Centres Socioculturels au développement du pouvoir d'agir et à l'animation de démarches collectives.

En mettant notre expérience au service d'autres équipes, nous souhaitons ainsi donner envie aux professionnels d'initier et d'accompagner des mobilisations collectives d'habitants sur leurs problèmes importants pour eux. Car, comme nous l'avaient fait remarquer des habitants des 3 Cités il y a quelques années : « ce que vous faites, c'est bien, mais il faudrait beaucoup plus d'animateurs pour nous aider, parce qu'il y a encore tellement de problèmes à régler ! »

# Orientations



## Les orientations 2026/2027

La période 2026/2027 va être une période triplement charnière pour notre association.

Travaux- Mars 2025  
© Nicolas Mahu

### Préparer le retour au Clos Gaultier

Après plus de deux années de travaux, nous pouvons nous projeter dans un retour au Clos Gaultier pour la fin 2026/ début 2027.

Il faudra tout à la fois :

- Installer les équipes dans les locaux rénovés avec la généralisation d'un fonctionnement en bureaux partagés ;
- Organiser le retour des activités, tant les nôtres que celles des associations dans les locaux : planning, information des associations, étude des besoins des uns et des autres ;
- Mettre en œuvre les investissements complémentaires nécessaires : tables et chaises, aménagement de la cuisine, petit mobilier...

Mais ce retour au Clos Gaultier devra également s'accompagner d'une attention particulière pour la place de France. Avec un dynamisme retrouvé, une vie quotidienne riche, le café solidaire le vendredi particulièrement vivant, il conviendra d'organiser l'activité et l'équipe de façon à trouver un équilibre entre ces deux lieux de vie.

### Finaliser la transition en cours au niveau de l'équipe de direction

Nous poursuivons le travail entamé avec l'équipe et avec les administrateurs mais aussi avec nos financeurs principaux (Ville de Poitiers / CAF) pour finaliser le changement de direction pour la fin de l'année 2026.

Les décisions prises par le conseil d'administration prévoient une nouvelle équipe de direction composée au démarrage d'une direction/direction adjointe, équipe qui a vocation à se transformer au cours de l'année 2027 en équipe de co-direction.

Le recrutement de la future direction est actuellement en cours.

### Lancer les travaux de renouvellement du projet social et familial de territoire

L'agrément actuel de notre association porte sur 5 années et nous emmènera donc jusqu'à fin 2027. Il convient donc dans les semaines à venir, de définir la méthode de travail et les différentes étapes pour renouveler ce double agrément : évaluation du projet actuel, diagnostic de territoire, définition des orientations prioritaires pour la période 2028/2032, plan d'actions.

Le tout en associant le plus largement possible l'ensemble des équipes bénévoles et salariées nos partenaires, et bien sûr les habitants du quartier des 3 Cités.

### Poursuivre nos actions sur le modèle socio-économique

Dans le contexte économique morose que nous connaissons, dans le contexte de resserrement des budgets des collectivités locales, nous poursuivons le travail sur le modèle économique de l'association.

Si la bonne gestion globale de notre projet ne nous impose pas de choix draconien immédiat, nous devons

néanmoins tout mettre en œuvre pour nous préparer à prendre ces éventuelles décisions.

Ainsi nous devons :

- Poursuivre le travail sur l'optimisation des charges et des produits ; une réflexion permanente sur l'organisation de l'équipe ;
- Finaliser puis mettre à jour le travail spécifique mené en 2024/25 avec CAP Sud et la Blaiserie, accompagné par Accolades sur une analyse plus fine et multicritères de nos actions et projets ;
- Rechercher des financements complémentaires au travers de réponses à des appels à projets ambitieux tout en faisant valoir nos besoins complémentaires sur des actions / projets dont les modèles de financement n'ont pas évolué depuis plus 10 ans (comme les actions périscolaires par exemple).

Au niveau plus spécifique des pôles, nous aurons plusieurs axes de travail également :

### Pour le pôle Activités et Services :

- Conforter la redynamisation progressive du secteur jeunes (collégiens) en accompagnant au plus près l'équipe en place ;
- Poursuivre le travail engagé sur les violences sexuelles et sexistes au niveau du secteur enfant : continuer de former l'équipe et d'adapter nos modalités d'animation et de veille sur ce type de situation ;
- Accompagner l'équipe du secteur enfant dans sa réorganisation pour renforcer son action et son implication dans nos objectifs de réussite pour tous les enfants du quartier ;
- Poursuivre le travail de réflexion sur la grille tarifaire de nos accueils de loisirs pour envisager un passage au taux d'effort (nous sommes toujours actuellement au quotient familial).

### Pour le pôle Territoire et Développement :

- Organiser et accompagner l'évolution de l'équipe de Tous Connectés / France Services dont l'équipe va connaître une modification importante avec le départ de notre animateur numérique historique Abdel Takourbi ; c'est un changement important avec des impacts d'organisation et d'accompagnement, notamment sur l'action de développement du Pouvoir d'Agir des Habitants puisqu'une des options pour Tous Connectés est le passage de Bafodé Diaby partiellement ou totalement vers Tous Connectés ;
- Nous poursuivons également nos travaux sur les questions de transition écologique avec probablement une journée bis « prendre soin de son quartier » et la poursuite de l'implantation des Arpenteurs sur le territoire ;
- Nous continuerons également d'apporter notre soutien, dans le cadre de notre action de développement du Pouvoir d'Agir des Habitants, au collectif de locataires solidaires ;
- Et enfin, nous avons moins avancé que prévu en 2025/2026 sur la redéfinition de notre action culturelle, et nous serons donc amenés courant 2026/2027 à poursuivre et si possible finaliser ce travail.

# Le CA

(Conseil d'Administration)

2025-2026

Collège A

Collège des usagers actifs



FRAUDEAU Béatrice  
Collège A  
Élue en Juin 2025  
Sortante Juin 2028



GOUET BORDES Salomé  
Collège A  
Élue en Juin 2024  
Sortante Juin 2027



LANCÉA Cyril  
Collège A - Trésorier adjoint  
Ré-élu en Juin 2023  
Sortant Juin 2026



ABID ALI HAYDARI Saad  
Collège A  
Élu en Juin 2025  
Sortant Juin 2028



MADI AHAMADA Sanyà  
Collège A - Trésorière  
Élue en Juin 2023  
Sortante Juin 2026



AGBOFOUN Saturnin  
Collège A - Vice-président  
Élu en Juin 2023  
Sortant Juin 2026



MASSÉ Hélène  
Collège A  
ré-élue en Juin 2024  
Sortante Juin 2027



AHMED MOHAMED Kadidja  
Collège A - Secrétaire  
Ré-élue en Juin 2025  
Sortante Juin 2028



MOUKIN Kélicia  
Collège A  
Élue en Juin 2025  
Sortante Juin 2028



BARRY Mariama  
Collège A - Assesseur  
Élue en Juin 2024  
Sortante Juin 2027



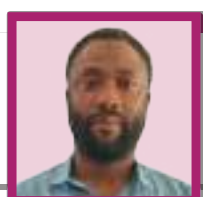
NGOULOU Félix  
Collège A - Assesseur  
Élu en Juin 2025  
Sortant Juin 2028



FAGIDA Oumou-Aïcha  
Collège A - Assesseur  
Élue en Juin 2024  
Sortante Juin 2027



SAILLIER Patrick  
Collège A - Président  
Ré-élu en Juin 2023  
Sortant Juin 2026



FOFANA Aboubacar  
Collège A  
Élu en Juin 2025  
Sortant Juin 2028



SOUARÉ Mamadou  
Collège A - Vice-président  
Ré-élu en Juin 2024  
Sortant Juin 2027



LAVASTROU Jean-Pierre  
Collège B  
Ré-élu en Juin 2023  
Sortant Juin 2026



FAYE Simon  
Collège B  
Ré-élu en Juin 2024  
Sortant Juin 2027



PIQUET Lydia  
Collège B  
Ré-élue en Juin 2024  
Sortant Juin 2027



BOURDIN Marlène  
Collège B  
Élue en Juin 2025  
Sortant Juin 2028



KEITA Soriba  
Collège B  
Élue en Juin 2024  
Sortant Juin 2027



LAOUDJAMAI Solange  
Adjointe à la Mairie de Poitiers



DIVOUX Vincent  
Directeur du centre



LAUTARD Aurélien  
Directeur adjoint du centre

## Collège B

Collège des associations

## Invités

# Rapport Financier

## Faits significatifs sur 2025

Au moment où nous bouclions le rapport d'activité pour le remettre à l'imprimeur, les comptes définitifs 2025 n'étaient pas arrêtés. Ils vous sont délivrés dans ce document annexe, tiré à part.

Les comptes 2025 affichent un résultat excédentaire de 85 649 euros. Il s'agit là pour l'essentiel d'un résultat lié à des écritures comptables et de reprises de provisions. Sans ces écritures, nous aurions réalisé un déficit d'environ 28 000 euros, ce qui reste un déficit contenu, qui représente environ 1,2% de notre total de charges, assez proche de celui de l'an dernier (19 539 euros).

Globalement les comptes sont marqués par :

- Une remontée des achats après une année 2024 particulièrement faible en raison des nombreux événements qui ont pesé sur l'association ;
- Une évolution à la hausse des charges de personnel liée :
  - À une montée en puissance de l'équipe des Arpenteurs sur l'EBE GESC ;
  - À la hausse des charges sociales ou plus précisément à un moindre impact des allègements dits « Fillon » en raison de la revalorisation des salaires qui produit pleinement ses effets en 2025 (sur le plan du GESC historique et des charges salariales classiques) ;
- Des produits un peu plus abondants notamment grâce à la revalorisation des financements CAF.



Travaux Clos Gaultier - Mai 2024

Les principaux faits marquants de l'année 2025, en termes de grands champs budgétaires :

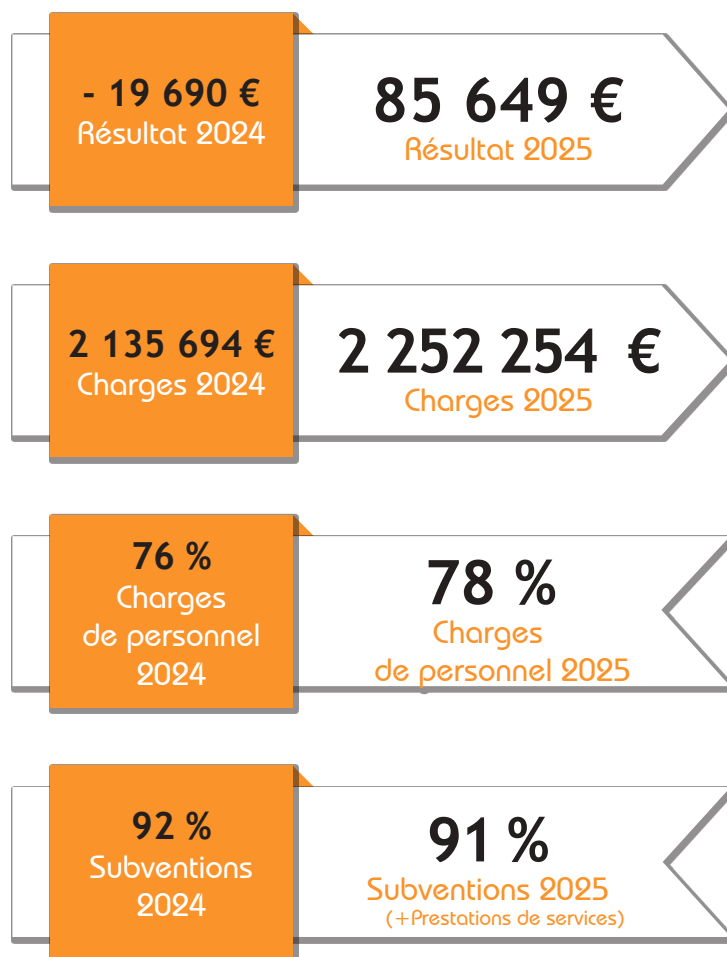
- L'arrivée du projet des Arpenteurs en toute fin d'année 2024 et de manière générale, la montée en charge des postes de salariés issus de la privation d'emploi (projet TZCLD) : 20 postes au 31 décembre 2025 ;
- Pour la 2<sup>ème</sup> année consécutive et la première pleine, les frais liés au déménagement (frais de location d'appartements, d'électricité, d'informatique) pour un montant d'environ 55 000 euros entièrement financés par la Ville de Poitiers (la solution de relogement dans des appartements faisait faire de grosses économies par rapport à un relogement en ALGECO).

Notons également la finalisation de la présentation des comptes pour une adaptation au nouveau plan comptable :

- Prestations de services CAF remontées dans les comptes 70 ;
- Renumerotation des comptes de subventions ;
- Quasi-disparition des produits exceptionnels : par exemple les éventuels ajustements de subvention d'une année à l'autre sont dorénavant repris dans les comptes classiques et n'apparaissent plus en exceptionnel.

Le budget prévisionnel 2026 vous est également donné en annexe de ce rapport. Il sera sensiblement à la même hauteur de charges que le réalisé 2024. En l'état et sous réserve des derniers contrôles, le déficit prévisionnel est de l'ordre de 39 000 euros.

# Le bilan



Charges		Compte d'Exploitation 2024	Compte d'Exploitation 2025	Budget Prévisionnel 2026
60	Achats	60 795 €	72 372 €	77 905 €
61	Services extérieurs	128 634 €	146 513 €	165 397 €
62	Autres charges externes	623 467 €	716 379 €	693 251 €
63	Impôts et taxes	71 630 €	67 313 €	48 476 €
64	Charges de personnel	1 076 155 €	1 127 929 €	1 074 647 €
65	Autres charges	75 €	9 403 €	0 €
66	Charges financières	0 €	0 €	0 €
67	Charges exceptionnelles	23 661 €	0 €	0 €
68	Dotations (provisions, amortissements)	100 376 €	56 345 €	60 463 €
6894	Fonds dédiés	50 900 €	56 000 €	0 €
6	<b>Total des charges</b>	<b>2 135 694 €</b>	<b>2 252 254 €</b>	<b>2 120 139 €</b>

Produits		Compte d'Exploitation 2024	Compte d'Exploitation 2025	Budget Prévisionnel 2026
70	Rémunérations des services	674 369 €	741 423 €	698 256 €
74	Subventions d'exploitation	1 304 524 €	1 374 873 €	1 371 149 €
75	Autres produits	4 552 €	8 747 €	3 800 €
76	Produits financiers	11 072 €	9 610 €	8 000 €
77	Produits exceptionnels	22 914 €	0 €	0 €
78	Reprise s/amort. et provision	3 333 €	45 000 €	0 €
7894	Fonds dédiés	51 296 €	158 250 €	0 €
79	Transferts de charges	43 945 €	0 €	0 €
7	<b>Total des produits</b>	<b>2 116 004 €</b>	<b>2 337 903 €</b>	<b>2 081 205 €</b>

## Comptes spéciaux

Produits		Compte d'Exploitation 2024	Compte d'Exploitation 2025	Budget Prévisionnel 2026
86	Emplois des contributions volontaires (Locaux et bénévolat)	403 412 €	207 715 €	210 000 €
87	Contributions volontaires (locaux et bénévolat)	403 412 €	207 715 €	210 000 €

ACTIF				PASSIF			
	2024	2025	Evol.		2024	2025	Evol.
Immobilisations	361 705 €	375 335 €	+4%	Fonds associatifs	801 701 €	876 627 €	+9%
Créances et Disponibilités	999 687 €	1 033 619 €	+3%	Provisions	53 854 €	59 252 €	+10%
				Dettes et PCA	505 837 €	473 075 €	-6%
<b>TOTAUX</b>	<b>1 361 392 €</b>	<b>1 408 953 €</b>	<b>+3%</b>	<b>TOTAUX</b>	<b>1 361 392 €</b>	<b>1 408 953 €</b>	<b>+3%</b>

Les principaux investissements de l'année ont porté sur :

- L'achat de tables pour l'activité d'accueil de loisirs délocalisée au Bois de Saint-Pierre ;
- Un nouveau véhicule de transport de groupes ;
- Un nouveau système de chauffage pour Tous Connectés.

# Revue de presse

Chaque semaine, la rédaction propose une rubrique intitulée Vis ma ville. À l'aide d'un questionnaire type, les Poitevins livrent leur vision personnelle de Poitiers. Abdellatif Takourbi s'est prêté au jeu.

Aux Trois-Cités, c'est le roi de l'informatique. Depuis plus de vingt-cinq ans, Abdellatif Takourbi se démène pour réduire la fracture numérique dans ce quartier où les habitants sont à la peine face aux formalités administratives par Internet.

## Que faites-vous à Poitiers ?

Abdellatif Takourbi : « Je suis animateur nouvelles technologies au centre socioculturel des Trois-Cités. Je fais de l'informatique dans le quartier depuis 1990, j'interviens sur l'accompagnement des habitants à l'utilisation des outils numériques. Toujours dans le cadre professionnel. Avant, j'étais animateur jeunes aussi. J'ai monté un projet le Réseau dans les réseaux. On a commencé à former les bénévoles dans les associations à l'utilisation de l'ordinateur et aussi l'accompagnement des seniors le samedi matin. Après, on a créé une salle informatique place de France aux débuts

« J'aimais bien quand la place de la mairie ressemblait à un village »



...

de l'informatique. »

« Quand je suis arrivé à Poitiers, la rue Victor-Hugo, ça m'a impressionné »

**Quel est votre quartier préféré et qu'aimez-vous dans ce quartier ?**

A. T. : « J'aime tous les quartiers de Poitiers mais j'ai toujours habité les Trois-Cités et j'y travaille. Ici, j'ai vécu tout le temps depuis mon arrivée en 1990. J'étais à Marie-Curie dans la cité universitaire après aux Sables. »

**Où aimez-vous aller pour passer du bon temps ?**

A. T. : « Le centre-ville, j'aime beaucoup aller dans les restaurants à côté du parking Carnot. L'avantage, le soir, c'est 50 cts le parking. Mais, malheureusement, on voit de moins en moins de personnes, c'était pas comme il y a longtemps, quand il y avait la rocade autour de la mairie. C'était quand même un village, la place avec les arbres et tout, maintenant, c'est beaucoup modernisé et un peu désert. »

**Un lieu pour se ressourcer à Poitiers ?**

A. T. : « Il y a la médiathèque en centre-ville ou aux Trois-Cités, le cinéma aussi... »

**Votre personnalité ou personnage poitevin préféré ?**

A. T. : « Jean-Luc Gaboreau, c'était un élu sympa. Il y a le stade qui porte son nom. J'étais aussi dans le sport, moi, c'était la boxe. J'intervenais dans les écoles primaires pour faire de la boxe éducative à Poitiers. »

**Qu'est-ce qui vous plaît dans la ville ?**

A. T. : « Il y a beaucoup de choses mais surtout Notre-Dame. J'aime l'architecture de la mairie, de la préfecture. Ce que j'aime beaucoup, c'est la rue Victor-Hugo. On voit d'un côté la préfecture, de l'autre l'hôtel de ville, et ça, le premier jour que je suis arrivé à Poitiers, ça m'a impressionné. J'ai vraiment trouvé beau d'avoir une ville avec les deux grosses institutions face à face. »

**Qu'est-ce qui vous agace ?**

A. T. : « Le trop-plein de saletés, les gens ne respectent pas l'environnement, les endroits où on met les ordures, ça, ça m'agace. »

**Si vous aviez un pouvoir, que changeriez-vous dans la ville ?**

A. T. : « J'essaye de réunir les habitants pour avoir leurs attentes, et pour mener à bien, il faut que ça vienne d'eux. Par exemple, tous les soucis qu'ils rencontrent, il faut que je travaille avec eux de telle sorte que ce soient eux qui donnent les réponses pour améliorer tout ça. Parce que si moi je fais à leur place, c'est pas bon. Il faut que dans ma fonction de formateur je les amène à trouver comment ils vont s'en sortir. Je les aide à mettre en place et à rectifier ce qui est faisable, pas faisable. »

## CENTRE PRESSE

26/05/2025

Alors que le centre social se refait une beauté, Abdellatif Takourbi a souhaité se souvenir de la première construction au pied de la vieille plaque conservée.

© (Photo NR-CP, Emmanuel Coupaye)

## « C'est une fierté » : pour la première fois, une pétition citoyenne s'invite au conseil municipal de Poitiers

**En récoltant plus de neuf cents signatures, une pétition citoyenne s'octroie de figurer à l'ordre du jour du conseil municipal, lundi 16 juin 2025. Une première depuis la mise en place du droit d'interpellation à Poitiers.**

C'est une première à Poitiers. En récoltant neuf cent huit signatures en l'espace de six mois, une pétition citoyenne s'arroge le droit de figurer à l'ordre du jour du conseil municipal, lundi 16 juin 2025. Intitulée « Ensemble pour des logements dignes », elle a atteint de justesse le seuil des neuf cents signatures nécessaires pour s'inviter en instance municipale.

C'est une fierté de voir que quelque chose s'amorce, mais on a conscience que la lutte va être longue

Une signataire de la pétition

Jusqu'ici théorique, permettant « à tout citoyen d'interpeller les élus de Poitiers et de mettre un sujet à leur agenda de manière directe », le droit d'interpellation citoyenne franchit un cap. Depuis sa mise en place par la Ville de Poitiers, en avril 2024, trois demandes ont été déposées, toutes jugées irrecevables car « sans intérêt collectif et général ou ne relevant pas des compétences de la Ville de Poitiers », selon la première adjointe chargée de la démocratie locale, Ombelyne Dagicour.

Initiée par le collectif Locataires solidaires, la pétition qui tourne depuis février 2025 dans les logements sociaux de Poitiers fait donc office de cas d'école. Mais s'ils chamboulent l'ordre du jour du conseil municipal, pour réclamer d'importants changements dans les pratiques du bailleur social Ekidom, les pétitionnaires doivent se plier à des règles strictes.

**Des règles strictes**

Dans la salle des Échevins de l'hôtel de ville, trois

...



...  
femmes porteront la parole du collectif. Parmi elles, deux locataires en centre-ville et une au quartier des Trois-Cités. Limitée à dix minutes maximum, leur intervention ouvrira la séance du conseil municipal. Les élus pourront ensuite « apporter leur contribution au débat ». S'ils le souhaitent, les pétitionnaires pourront reprendre la parole pour un rebond, unique et également plafonné à dix minutes.

Un flou demeure, en revanche, autour de l'impact que pourrait obtenir leur prise de parole. « C'est une fierté, pour nous, de voir que quelque chose s'amorce, commente une signataire, mais on a conscience que la lutte va être longue. » Et si son issue est incertaine, elle aura au moins démontré que la démocratie participative, dont la Ville de Poitiers s'est fait un étendard, n'était pas qu'un voeu pieux.



## CENTRE PRESSE

15/06/2025

1-Trois personnes du collectif Locataires solidaires prendront la parole en ouverture du conseil municipal de Poitiers. © (Photo NR-CP, Mathieu Herduin)

2-En siégeant au conseil municipal de Poitiers, le collectif Locataires solidaires entend « faire réagir » les élus sur les « nombreuses difficultés rencontrées au quotidien » avec le bailleur social Ekidom. © Photo archives NR-CP, Mathieu Herduin

« J'avais besoin de me sentir utile », les Arpenteurs ramassent les déchets et font des piqûres de rappel aux habitants



Aux Trois-Cités, les Arpenteurs sont sur le terrain depuis le mois de janvier pour ramasser ce qui traîne dans les rues et sensibiliser les habitants à l'amélioration de leur cadre de vie. Rencontre sur le terrain avec une équipe motivée pour changer les mauvaises habitudes.

L'interpellation fuse. « Allez, viens prendre un café avec nous ! » Nadia hèle une habitante et voisine de son immeuble du « Petit Niemen » aux Trois-Cités. Le soleil cogne ce jeudi après-midi mais sous les tilleuls de l'avenue Rhin-et-Danube deux petites tables pliantes offrent de quoi se rafraîchir et manger un morceau de cake. Ce bout de trottoir devient un café à ciel ouvert, l'occasion de discuter tranquillement entre habitants, le moment de faire passer des messages.

Les Arpenteurs des #36T revêtus de leur chasuble fluo jouent les ambassadeurs l'air de rien pour sensibiliser les habitants au ramassage des déchets, au tri, au respect des règles. Un local à poubelles distant que quelques mètres démontre l'ampleur de la tâche. Tout atterrit là sans distinction quand ce n'est pas l'huile de cuisine où les os de bovins ne tombent pas directement des fenêtres.

« J'avais besoin de me sentir utile »

Les Arpenteurs « piquent » quatre matinées par semaine, collectant au fil de leurs maraudes ce qui traîne par terre dans les rues. Mais ils font bien plus que cela. Ils instillent dans les esprits un nouveau respect du quartier. Il faudra du temps. « On le prendra ce temps ! », martèle le directeur de la maison de quartier, Vincent Divoux en venant passer une tête au café. « On a déjà pris le temps de monter ce projet, on en parle depuis un an et demi. Petit à petit on sensibilise avec un travail de pédagogie. C'est utile. Utile pour l'emploi de ceux qui le font, utile pour la qualité de vie du quartier. »

La bande des Arpenteurs, ce sont actuellement six femmes et deux hommes qui reprennent pied dans l'emploi grâce à ce CDI. Nadia les encadre. Une femme du quartier comme ses collègues et fière de cette mission.

« J'étais inscrite depuis un an et demi à Territoire zéro chômeur quand on a m'a proposé les Arpenteurs. Ce qui

...

...

fait le plus, c'est que c'est porté par les habitants et la maison de quartier », remarque la mère de famille. Trois tonnes ramassées à trois en trois mois « J'avais besoin de me sentir utile. J'étais bénévole à la maison de quartier mais je voulais passer d'habitante à acteur. Et dire que ce ne sont pas forcément les habitants qui dégradent. Un jour, un monsieur qui n'était pas du quartier est venu décharger son coffre en disant à une habitante : " Ben madame, si ça se trouve, vous ne payez pas votre loyer, moi, je paye mes impôts ! " Habiter ici, c'est la double peine, il y a de la précarité, et nous sommes stigmatisés. »

L'image du quartier lui colle à la peau et se ressent au moment de déposer son CV déplore l'arpenteuse qui ne conteste pas la réalité des problèmes. « Quand vous ne parlez pas la langue, comment vous savez qu'il faut sortir les poubelles tel jour ? Comment vous comprenez le fonctionnement de la déchetterie mobile ? ! »

Les Arpenteurs sont là pour ça. Les après-midi sont consacrées à la médiation. Tous les quinze jours, c'est opération porte à porte ; une semaine sur deux, le café trottoir. Il faut expliquer le rôle de chacun. Qui ramasse les encombrants. Qui contrôle les dépôts sauvages pour verbaliser...

>La mission a été lancée début janvier en trio. À trois, en trois mois, ils ont ramassé trois tonnes de petits déchets enfournés dans des sacs ensuite remis aux agents de la Ville et dûment pesés. Le lundi, c'est toujours la plus grosse collecte avec régulièrement 160 kg collectés.

« On n'est pas là juste pour ramasser les petits papiers. On veut agir sur notre cadre de vie. Tout seuls, on ne pourra pas. »

Cette expérience, trois arpenteurs vont en témoigner à Paris cette semaine dans le cadre des Universités populaires d'ADT quart monde.

La brigade verte plus chargée du volet sanction a déjà fouillé 280 dépôts sauvages, adressé cinquante courriers préalables à la verbalisation de 200 €, signalé 163 m3 d'encombrants et mené 171 médiations.



## LA NOUVELLE RÉPUBLIQUE

21/09/2025

1-Samedi matin, une opération spéciale était menée en collaboration avec les Arpenteurs dans la cité universitaire Marie-Curie. © (Photo NR-CP, Emmanuel Coupaye)

2-Jeudi après-midi, les tables et le café sont de sortie : Nadia, Youssouf, Estelle et Raïfiza sont là pour engager le dialogue avec les habitants.

© (Photo NR-CP, Emmanuel Coupaye) 25/10/2024

## À Poitiers, pendant trois jours, un bus pour dépister toutes les maladies cardiovasculaires des femmes



**Le « Bus du coeur des femmes » s'arrête pour la première fois à Poitiers. Ce véritable village de santé financé par le privé permet à toutes les femmes d'obtenir un bilan cardiovasculaire gratuit. Pour prévenir plutôt que guérir.**

C'est un village dédié à la santé des femmes sorti de terre mercredi 5 novembre 2025, place de France, dans le quartier des Trois-Cités, à Poitiers. La manifestation intitulée « Bus du coeur des femmes », financée par des fonds privés, vient compenser ce que notre système de santé public ne fait plus : de la prévention.

« Nous devons répondre à cette urgence sociétale et médicale que sont les maladies cardiovasculaires chez les femmes », indique Thierry Drilhon, cofondateur d'Agir pour le coeur des femmes, créée il y a cinq ans et demi avec une cardiologue du CHU de Lille, Claire Mounier-Vehier.

### Un infarctus détecté mercredi

Toutes les femmes suivent un parcours gratuit en dix étapes. La prise de tension artérielle succède à l'électrocardiogramme, au bilan métabolique... Un bilan médical complet autour d'une thématique pas assez vulgarisée : la cardio gynéco. « Un angle mort de la médecine en France. Si ces femmes devaient réaliser ce bilan de santé en médecine de ville, elles mettraient entre douze et vingt mois pour obtenir les rendez-vous », se félicite Thierry Drilhon.

« Quatre femmes sur dix affirment qu'elles ne sont pas écoutées par leur médecin quand elles évoquent une pathologie cardiovasculaire, enrage Claire Mounier-Vehier. Il y a beaucoup d'hypertension féminine non diagnostiquée. Une femme vient de partir aujourd'hui aux urgences cardiologiques après la détection d'un infarctus datant d'il y a deux ou trois jours. À chaque étape, une dizaine de femmes sont dans ce cas-là. »

À Poitiers, plus de 300 femmes profiteront de ce bilan jusqu'à vendredi. Plus de 25.000 femmes ont déjà été dépistées grâce à cette mobilisation médicale inédite. Chaque jour en France, 200 femmes meurent d'une pathologie cardiaque contre 33 d'un cancer du sein et 2 dans un accident de la route.

## LA NOUVELLE RÉPUBLIQUE

05/11/2025

Plus de 300 femmes seront examinées pendant ces trois jours.

© Photo NR-CP, Xavier Benoit

## Musée et quartiers : alliance créative



Un projet de création artistique est lancé par le musée Sainte-Croix et cinq maisons de quartier. Sur le thème des richesses culturelles de chacun, il va réunir les habitants et une compagnie de théâtre. L'oeuvre créée dans les quartiers va ensuite gagner le musée. Des reliques, des sculptures, des oeuvres décalées par rapport à celles du musée, un grand chantier créatif et collectif... C'est ce que les premiers habitants associés au projet ont choisi pour illustrer leurs richesses culturelles et les grands événements marquants de leur vie. La compagnie OpUS (pour Office des phabricants d'univers singuliers) a été retenue pour accompagner cette création.

Rompue à la pratique de l'art brut et populaire, elle va s'installer dans les maisons de quartier et concevoir au fur et à mesure avec les habitants une oeuvre plurielle.

### TOP DÉPART D'UNE CRÉATION COLLECTIVE

La première résidence a lieu au CSC des 3 Cités en février. Depuis quelques semaines, Guisela Giraudet, animatrice, récolte auprès des habitants des assiettes cassées, bouteilles en plastique, bouchons, laine, tissus... « Pendant la résidence de la compagnie, nous allons créer des capes, des oriflammes et commencer des sculptures. Nous avons une équipe déjà bien motivée ! », explique-t-elle. Financé par le Fonds d'initiatives pour les quartiers, le projet est ouvert à tous, dans une dynamique intergénérationnelle.

Les créations seront peaufinées au fil des résidences, créant une émulation entre les quartiers. Une visite théâtralisée sera construite avec les participants au printemps, en vue de la grande restitution prévue en septembre.



POITIERS MAG

FÉVRIER 2026 | N° 331

L'équipe des 3 Cités, prête à lancer le top départ de la création avec la compagnie OpUS.

© Claire MArquis

## Le chantier du Clos-Gaultier passe au bois



Aux Trois-Cités, le chantier de réhabilitation du centre socioculturel et de la crèche Frimousse permettra une meilleure accessibilité et des conditions d'accueil améliorées pour les habitants. Point d'étape.

Les pelleteuses s'apprêtent à quitter le chantier qui entre dans une nouvelle phase. Les toitures sont isolées, les fondations des extensions sorties de terre et les abords du centre socioculturel ont été préparés pour plus d'espaces verts. Place maintenant au chantier bois ! Les extensions recevront un bardage bois. 80 % des murs existants vont être isolés par l'extérieur avec de la laine de bois et un enduit à la chaux. Les 20 % restants le seront par l'intérieur pour garder visible le parement en pierre. Emblématique du futur ensemble, une passerelle couverte, reliant les différents bâtiments, va être créée. Le grand hall d'accueil, tout en bois, sera un lieu privilégié de rencontres, largement ouvert sur le quartier.

### La crèche s'agrandit

Le travail de ragréage des sols est terminé, les fenêtres neuves sont posées. Le site évolue : plus de verdure et un abri à vélos ont remplacé une partie du stationnement. La crèche, au rez-dechaussée, va pouvoir profiter d'un deuxième jardin réservé aux tout-petits. L'extension en ossature bois et béton de chanvre portera sa capacité d'accueil de 24 à 30 places. « Le chantier est compliqué techniquement,

explique Benjamin Marquis, conducteur d'opération de la Ville. Nous avons découvert que les murs, datant de 1967, étaient construits en béton non ferrailé, avec une incidence sur le calendrier du chantier. » Grâce à l'engagement de la vingtaine d'entreprises impliquées sur le site, les travaux avancent activement et le bâtiment se prépare à accueillir bébés et habitants d'ici fin 2026-début 2027.

POITIERS MAG

MARS-AVRIL 2026 | N° 332

Notre association porte  
(seule ou en partenariat) les projets suivants :



Elle est inscrite dans les projets collectifs  
structurants suivants :

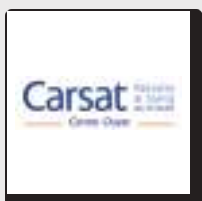
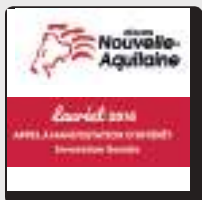


Elle a été (ou est toujours) fortement  
engagée notamment dans la création des  
projets suivants :



Ils parlent de nous :





Ce document a été produit et réalisé par l'Association des Centres Socio-Culturels des 3 Cités.

Il a été élaboré par les administrateurs et salariés de l'Association des Centres Socio-Culturels des 3 Cités.

Il est disponible sur notre site internet : <http://www.3cites-csc86.org/>

Il est mis à disposition sous licence Attribution - Pas d'Utilisation Commerciale - Partage dans les Mêmes Conditions 4.0 International.

Pour voir une copie de cette licence, visitez <http://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/> ou écrivez à Creative Commons, PO Box 1866, Mountain View, CA 94042, USA.



Lien vers notre site



Association  
des Centres Socio-Culturels  
des 3 Cités



Association  
des Centres  
Socio-Culturels  
des 3 Cités

1 place jouhaux  
86000 Poitiers  
05 49 01 29 97  
[accueil@3cites-csc86.org](mailto:accueil@3cites-csc86.org)

